

ЖИГАЛОВСКИЙ РАЙОН

БЕСПЛАТНО

12+

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК

№06 (54) 10 апреля 2024 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

Постановления администрации муниципального образования «Жигаловский район»:

№61 от 01.04.2024г. «О внесении изменений в состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав в муниципальном образовании «Жигаловский район» Иркутской области», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 30.03.2021 года №45» - стр.1

№62 от 03.04.2024г. «Об утверждении документации по планировке территории в виде проекта межевания территории: «Временный вагон-городок на Ковыктинском газоконденсатном месторождении» для размещения объектов ООО «Снабфарм» - стр.1

№63 от 03.04.2024г. «Об установлении публичного сервитута» - стр.1-2

№67 от 08.04.2024г. «О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» на территории муниципального образования «Жигаловский район», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 23 ноября 2022 г. №200» - стр.3

№68 от 08.04.2024г. «Об утверждении состава административной комиссии муниципального образования «Жигаловский район» - стр.2

№69 от 10.04.2024г. «О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования «Жигаловский район» «Жилье для молодых семей» на 2024 - 2030 гг.» - стр.3-8

№70 от 10.04.2024г. «О внесении изменений в Положение об организации перевозок учащихся образовательных организаций, реализующих основные общеобразовательные программы, муниципальным автотранспортом, утвержденное постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 16.03. 2016 года № 28» - стр.8

Администрация муниципального образования
«Жигаловский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» апреля 2024 г. № 61

О внесении изменений в состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав в муниципальном образовании «Жигаловский район» Иркутской области», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 30.03.2021 года №45

В связи кадровыми изменениями, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования «Жигаловский район»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав в муниципальном образовании «Жигаловский район» Иркутской области, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 30.03.2021 года №45:

- 1.1. Вывести из состава комиссии Быбина А.Н. – начальнику УУП и ГДН отделения полиции (дислокация п.Жигалово) МО МВД России «Качугский»;
- 1.2. Ввести в состав комиссии Перевалову А.Р. - инспектору ГДН отделения полиции (дислокация п.Жигалово) МО МВД России «Качугский»;
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра по социально-культурным вопросам муниципального образования «Жигаловский район» Полханову Ю.С.

3. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске «Жигаловский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр муниципального образования «Жигаловский район»

И.Н.Федоровский

Администрация муниципального образования
«Жигаловский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» апреля 2024 г. №62

Об утверждении документации по планировке территории в виде проекта межевания территории: «Временный вагон-городок на Ковыктинском газоконденсатном месторождении» для размещения объектов ООО «Снабфарм»

На основании ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с п.15, ч.1, ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 31-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Жигаловский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории в виде проекта межевания территории: «Временный вагон-городок на Ковыктинском газоконденсатном месторождении» для размещения объектов ООО «Снабфарм».

2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске «Жигаловский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. мэра муниципального образования «Жигаловский район»

Е.О. Беляков

Администрация муниципального образования
«Жигаловский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» апреля 2024 г. № 63

Об установлении публичного сервитута

В целях эксплуатации объектов обустройства Ковыктинского газоконденсатного месторождения (Опытная установка подготовки газа УПГ-102 Ковыктинского газоконденсатного месторождения), на основании сообщения о возможном установлении публичного сервитута, опубликованном в печатном издании, размещенном в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» <http://жигаловский-район.рф>, руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43, Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 12 ноября 2020 г. № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых

для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения на строительство, внесения изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержащий обоснования необходимости установления публичного сервитута», статьей 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Жигаловский район»:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах Публичного акционерного общества «Газпром» (ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518) в целях эксплуатации объектов обустройства Ковыктинского газоконденсатного месторождения (Опытная установка подготовки газа УПП-102 Ковыктинского газоконденсатного месторождения), общей площадью объектов 410 066 кв.м. в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

38:03:010102:2820, 38:03:010102:2694, 38:03:000000:443, 38:03:000000:423, 38:03:010102:2640, 38:03:000000:1911, 38:03:010102:2586, 38:03:010102:2889, 38:03:000000:1864, 38:03:010102:560 (ЕЗ 38:03:010102:562), 38:03:010102:2829, 38:03:000000:1946, 38:03:010102:2821, 38:03:000000:1871, 38:03:000000:1817, 38:03:000000:378, 38:03:010102:2704, 38:03:010102:2170 (ЕЗ 38:03:000000:30), 38:03:000000:413, 38:03:010102:2824, 38:03:010102:2891, 38:03:010102:2806, 38:03:010102:2198, 38:03:010102:2639, 38:03:010102:2888, 38:03:010102:2814
38:03:010102:2822, 38:03:000000:1862, 38:03:000000:1870, 38:03:010102:384, 38:03:010102:388, 38:03:010102:60, 38:03:010102:368, 38:03:010102:2, 38:03:010102:88 (ЕЗ 38:03:000000:3), 38:03:010102:89 (ЕЗ 38:03:000000:3), 38:03:010102:90 (ЕЗ 38:03:000000:3), 38:03:010102:91 (ЕЗ 38:03:000000:3), 38:03:010102:92 (ЕЗ 38:03:000000:3), 38:03:010102:93(ЕЗ 38:03:000000:3), 38:03:010102:94 (ЕЗ 38:03:000000:3), 38:03:010102:95 (ЕЗ 38:03:000000:3), 38:03:010102:96 (ЕЗ 38:03:000000:3), 38:03:010102:97 (ЕЗ 38:03:000000:3), 38:03:010102:46 (ЕЗ 38:03:010102:58), 38:03:010102:47 (ЕЗ 38:03:010102:58), 38:03:010102:48 (ЕЗ 38:03:010102:58), 38:03:010102:49 (ЕЗ 38:03:010102:58), 38:03:010102:50 (ЕЗ 38:03:010102:58), 38:03:010102:390 (ЕЗ 38:03:010102:499), 38:03:010102:391 (ЕЗ 38:03:010102:499), 38:03:000000:417 (Приложение №1).

2. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (Сорок девять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков согласно описанию местоположения границ (Приложение №2).

4. ПАО «Газпром»:

не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести плату за публичный сервитут:

в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) не устанавливается.

6. Обладателю публичного сервитута ПАО «Газпром» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца с момента прекращения публичного сервитута;

7. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Жигаловский район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления в установленном порядке обеспечить:

7.1. Размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

7.2. Опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения (муниципального района в случае, если земельные участки и (или) земли, в отношении которых установлен публичный сервитут, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято настоящее постановление;

7.3. Направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

7.4. Направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации права;

7.5. Направление обладателю публичного сервитута копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра муниципального образования «Жигаловский район».

Исполняющий обязанности мэра муниципального образования «Жигаловский район»

Беляков Е.О

**Администрация муниципального образования
«Жигаловский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«08» апреля 2024 г. №68

Об утверждении состава административной комиссии муниципального образования «Жигаловский район»

Руководствуясь законом Иркутской области от 29 декабря 2008 года № 145-оз «Об административных комиссиях в Иркутской области», статьей 2 закона Иркутской области № 20-оз «О наделении органов местного самоуправления областными государственными полномочиями по определению персонального состава и обеспечению деятельности административных комиссий», распоряжением Администрации Иркутской области от 05 августа 2009 года № 223/31-рп «Об образовании административной комиссии в муниципальном образовании «Жигаловский район», статьей 31, 42 Устава муниципального образования «Жигаловский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать административную комиссию муниципального образования «Жигаловский район» в составе:

Председатель комиссии: Стрелова Светлана Владимировна – руководитель аппарата Администрации муниципального образования «Жигаловский район».

Заместитель председателя комиссии: Яковлев Вячеслав Анатольевич – заведующий отделом гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации муниципального образования «Жигаловский район».

Ответственный секретарь административной комиссии муниципального образования «Жигаловский район» (штатная единица): Киялчкова Ангелина Александровна.

Члены административной комиссии:

- Кузьмина Оксана Викторовна – заведующий сектором по защите государственной тайны и мобилизационной подготовке Администрации муниципального образования «Жигаловский район»;

- Рогова Евгения Михайловна – консультант по правовым вопросам Администрации муниципального образования «Жигаловский район»;

- Константинов Иосиф Михайлович – заведующий сектором по охране окружающей среды, экологии и сельского хозяйства управления экономики и труда Администрации муниципального образования «Жигаловский район»;

- Нечаев Сергей Анатольевич – заместитель начальника ОП (м.д. рп. Жигалово) МО МВД России «Качугский» майор полиции.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации муниципального образования «Жигаловский район»:

2.1. от 21 февраля 2020 года № 21 «Об административной комиссии муниципального образования «Жигаловский район»

2.2. от 08 февраля 2021 года №18 «О внесении дополнений в постановление администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 21 февраля 2020 года №21 «Об административной комиссии муниципального образования «Жигаловский район»

2.3. от 01 декабря 2023 года №200 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 21 февраля 2020 года №21 «Об административной комиссии муниципального образования «Жигаловский район»

3. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске «Жигаловский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр муниципального образования «Жигаловский район»

И.Н. Федоровский

Администрация муниципального образования
«Жигаловский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«08» апреля 2024 г. № 67

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» на территории муниципального образования «Жигаловский район», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 23 ноября 2022 г. №200

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Земельным кодексом, Федеральным законом от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 октября 2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ и ст. 7, 42 Устава муниципального образования «Жигаловский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» на территории муниципального образования «Жигаловский район» (далее - Регламент), утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 23 ноября 2022 г. №200, следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2. дополнить словами «в лице отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Жигаловский район.»;

1.2. Пункт 2.3. дополнить словами «уполномоченный орган, МФЦ, государственные органы, органы местного самоуправления муниципальных образований Жигаловского района и иные органы, учреждения, организации.»;

1.3. В подпункте 2.10.1. пункта 2.10. в предложении после слова «юридическим» добавить слово «лицом»;

1.4. Подпункт 2.16.1. пункта 2.16. изложить в новой редакции:

«2.16.1. В соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации схема расположения земельного участка не соответствует по форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены Приказом Росреестра от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе.»;

1.5. Подпункт 2.16.5. пункта 2.16. дополнить словами: «за исключением случаев, установленных федеральными законами»;

1.6. Дополнить пункт 2.16. подпунктом 2.16.9. следующего содержания:

«2.16.9. В соответствии с подпунктом 6 пункта 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.»;

1.7. В подпункте 2.23.1. пункта 2.23. в предложении после слова «муниципальной» добавить слово «услуги»;

1.8. В подпункте 2.24.4. пункта 2.24., пункте 3.5. слова «государственной (муниципальной) услуги» заменить словами «муниципальной услуги»;

1.9. В абзаце пятом пункта 2.26. слова «пунктом 6.7.» заменить словами «пунктом 6.4.»;

1.10. В пункте 3.11. слова «пункте 2.13.» заменить словами «пункте 2.12.»;

1.11. В разделе 3. Рассмотрение документов и сведений, приложения № 4 к Регламенту, слова «пунктом 2.12.» заменить словами «пунктом 2.16.».

2. Опубликовать настоящее постановление в Специальном выпуске «Жигаловский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Жигаловский район» Жучёва А.П.

Мэр муниципального образования «Жигаловский район»

И.Н. Федоровский

Администрация муниципального образования
«Жигаловский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«10» апреля 2024 г. №69

О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования «Жигаловский район» «Жилье для молодых семей» на 2024 - 2030 гг.

В целях обеспечения условий для успешной реализации государственной молодежной политики в Жигаловском районе в соответствии с Перечнем муниципальных программ (проектов муниципальных программ) муниципального образования «Жигаловский район», планируемых к реализации в 2023 -2026 гг., утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 27 сентября 2022 года №157, руководствуясь статьями 31, 42 Устава муниципального образования «Жигаловский район»:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу муниципального образования «Жигаловский район» «Жилье для молодых семей» на 2024-2030 гг., утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 25 октября 2023 года №174:

1.1. Муниципальную программу муниципального образования «Жигаловский район» «Жилье для молодых семей» на 2024 - 2030 гг. изложить в новой редакции (прилагается)

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра по социально-культурным вопросам муниципального образования «Жигаловский район» Полханову Ю.С.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске «Жигаловский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр муниципального образования «Жигаловский район»

И.Н. Федоровский

Приложение

к постановлению администрации муниципального образования «Жигаловский район» от «10» апреля 2024 г. №69

Муниципальная программа муниципального образования «Жигаловский район»
«Жилье для молодых семей» на 2024 – 2030 гг.

Жигалово, 2023 г.

Паспорт муниципальной программы муниципального образования «Жигаловский район» «Жилье для молодых семей» на 2024 – 2030 гг. (далее - муниципальная программа муниципального образования «Жигаловский район» «Жилье для молодых семей» на 2024 – 2030 гг.)

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа муниципального образования «Жигаловский район» «Жилье для молодых семей» на 2024 – 2030 гг.
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район».
Соисполнители муниципальной программы	Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район».
Участники муниципальной программы	Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район».
Цель муниципальной программы	Оказание поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий
Задачи муниципальной программы	Для достижения поставленной цели программой предполагается решение основной задачи: 1. Привлечение инвестиционных ресурсов для улучшения жилищных условий молодых семей
Сроки реализации муниципальной программы	2024-2030 годы.
Целевые показатели муниципальной программы	1.Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет привлеченных инвестиционных ресурсов
Подпрограммы программы	-

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы	Общий объем финансирования по годам составляет:
	2024 год - 243 т.0 руб.
	2025 год - 243 т.0 руб.
	2026 год - 243 т.0 руб.
	2027 год - 243 т.0 руб.
	2028 год - 486 т.0 руб.
	2029 год - 486 т.0 руб.
	2030 год – 0
	Объем финансирования муниципальной программы составляет:
	средства федерального бюджета по годам:
	2024 год – 0;
	2025 год – 0;
	2026 год – 0;
	2027 год – 0;
	2028 год – 0;
2029 год – 0.	
2030 год – 0	
средства областного бюджета по годам:	
2024 год – 0;	
2025 год – 0;	
2026 год – 0;	
2027 год – 0;	
2028 год – 0;	
2029 год – 0.	
2030 год – 0	
Средства местного бюджетов по годам:	
2024 год - 243 т.0 руб.	
2025 год - 243 т.0 руб.	
2026 год - 243 т.0 руб.	
2027 год - 243 т.0 руб.	
2028 год - 486 т.0 руб.	
2029 год - 486 т.0 руб.	
2030 год – 0	
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	1. Улучшение жилищных условий 8 молодых семей в 2030 году, по отношению к 2023г.

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Муниципальная программа «Жилье для молодых семей» на 2024 – 2030 годы (далее – программа) предусматривает создание системы муниципальной и государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях закрепления молодых специалистов в организациях района, повышения общественной активности молодежи, улучшения демографической ситуации и укрепления института семьи в районе.

Органами власти, учеными, общественными деятелями неоднократно подчеркивались важность учета демографического аспекта государственной политики в развитии экономики страны и необходимости оказания помощи молодым гражданам в решении их жилищных проблем.

Демографическая проблема в Жигаловском районе актуальна, как и во всей Иркутской области.

Неудовлетворительные жилищные условия оказывают особенно отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодой семьи. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей. Установлено, что средний состав семей, занимающих отдельную квартиру или дом, численно выше, чем семей, которые снимают комнату или проживают в общежитии.

В связи с этим, для улучшения демографической ситуации в районе необходимо обеспечить создание условий для решения жилищных проблем молодых семей.

В настоящее время молодые семьи не в состоянии самостоятельно решить свои жилищные проблемы. Даже при относительно не дорогом жилье в Жигаловском районе, семьи не могут его приобрести, а тем более построить. Зачастую это связано с отсутствием работы у одного из супругов, либо не высоким уровнем дохода семьи.

Из-за высоких процентных ставок нет возможности оформить кредит в банке для покупки или строительства жилья.

Аренда жилья в этом случае не является выходом из создавшейся ситуации, так как остается решением половинчатым и временным.

Среднерыночная стоимость квадратного метра строительства и приобретения жилья утверждается распоряжением администрации муниципального образования «Жигаловский район».

Принятие программы по оказанию помощи молодым семьям в решении жилищной проблемы на территории Жигаловского района целесообразно. Для этого есть реальные предпосылки:

- невысокая (в сравнении с городами области) стоимость одного квадратного метра жилья в Жигаловском районе;
- возможность снижения стоимости одного квадратного метра жилья за счет целевого выделения делян, для заготовки необходимых строительных материалов;

- наличие подрядных организаций, способных взять на себя строительство не дорогого, доступного жилья;

- наличие семей, готовых участвовать в реализации программы.

Жилищные проблемы оказывают отрицательное влияние на молодежь. Молодые люди покидают сельскую местность. С отъездом молодежи увеличивается доля пожилых лиц в возрасте 65 лет и старше.

Многие молодые специалисты, после окончания учебных заведений в г. Иркутске не возвращаются в район, мотивируя свое решение, в том числе и отсутствием возможности приобретения собственного жилья.

Молодые люди не спешат создавать семью или официально оформлять свои отношения, что приводит к снижению авторитета семейных ценностей, к увеличению количества детей, рожденных вне брака.

Из-за невозможности реализовать свои потребности в одной из ключевых сфер жизни – в решении собственной жилищной проблемы, среди молодежи растет инфантилизм, социальная апатия, снижается общественная активность.

По информации органов местного самоуправления Жигаловского района по состоянию на 01.01.2023 года на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 36 молодых семей.

Тем не менее небольшое количество состоящих на учете семей показывает только официальные цифры. На самом деле количество нуждающихся молодых семей значительно больше.

Большинство молодых семей не имеет возможности решить жилищную проблему самостоятельно, поэтому требуется продуманная и реалистичная политика в отношении оказания государственной поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья именно на областном и муниципальном уровне. Для ее решения требуется участие и взаимодействие органов государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления Иркутской области, других организаций, что обуславливает необходимость применения программных методов.

Раздел 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Целью настоящей программы является оказание поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

Для достижения поставленной цели программой предполагается решение основной задачи:

Привлечение инвестиционных ресурсов для улучшения жилищных условий молодых семей.

Принципы реализации программы:

- добровольность участия в программе молодых семей;
- признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местного бюджета при улучшении жилищных условий в рамках программы только один раз.

Сроки реализации программы 2024-2030 годы.

Раздел 3. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И СИСТЕМА ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ

1. Участником программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом

году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

в) наличие на счете в банке или иной кредитной организации денежных средств, принадлежащих членам (одному из членов) молодой семьи, в сумме, достаточной для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- возможность получения членами (одним из членов) молодой семьи денежных средств, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе по ипотечному жилищному договору, в сумме, достаточной для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- наличие у членов (одного из членов) молодой семьи в собственности недвижимого имущества, оценочная стоимость которого составляет не менее суммы, достаточной для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- наличие у членов (одного из членов) молодой семьи в собственности транспортных средств, оценочная стоимость которых составляет не менее суммы, достаточной для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- наличие государственного сертификата на материнский (семейный) капитал с учетом размера материнского (семейного) капитала, которым может распорядиться молодая семья;

наличие сертификата на областной материнский (семейный) капитал с учетом размера областного материнского (семейного) капитала, которым может распорядиться молодая семья.

Для целей программы под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные по месту постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

Условием участия в программе и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку Управлением культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район», исполнительными органами государственной власти Иркутской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие оформляется в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район» ежегодно в срок до 1 июня формирует списки молодых семей – участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, порядок формирования и форма которых определяются министерством по молодежной политике Иркутской области. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи – участники программы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

2. Для постановки на учет: один из ее совершеннолетних членов либо иное уполномоченное лицо при наличии надлежащим образом оформленных полномочий (далее - уполномоченное лицо) представляет в администрацию сельского поселения по месту жительства соответствующее заявление с приложением следующих документов (далее - документы):

а) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи;

б) копии документов, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия уполномоченного лица, - в случае обращения уполномоченного лица;

в) копия свидетельства о браке (не распространяется на неполную семью);

д) документ(ы), подтверждающий(ие) условие(ия), установленное(ые) подпункта в) пунктом 1):

выписка из счета банка или иной кредитной организации о наличии денежных средств, принадлежащих членам (одному из членов) молодой семьи, выданная в срок не позднее чем за десять рабочих дней до даты ее представления, или заверенная банком или иной кредитной организацией копия сберегательной книжки членов (одного из членов) молодой семьи, содержащая сведения о сумме денежных средств, принадлежащих членам (одному из членов) молодой семьи;

документ из банка или иной организации о возможности предоставления членам (одному из членов) молодой семьи кредита (займа) на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе ипотечного жилищного кредита, с указанием максимальной суммы предполагаемого кредита (займа), выданный в срок не позднее чем за пятнадцать рабочих дней до даты его представления, или копия договора займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства с указанием срока и суммы займа, заключенного членами (одним из членов) молодой семьи с физическим лицом, с приложением расписки или иного документа, подтверждающего факт приема-передачи денежных средств;

отчет об оценке объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности членов (одного из членов) молодой семьи, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», составленный независимым оценщиком в срок не позднее чем за месяц до даты его представления, а также копии свидетельств (копия свидетельства) о государственной регистрации права собственности членов (одного из членов) молодой семьи на данный объект недвижимого имущества;

отчет об оценке стоимости транспортного средства, находящегося в собственности членов (одного из членов) молодой семьи, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», составленный независимым оценщиком в срок не позднее чем за месяц до даты его представления, а также копия паспорта указанного транспортного средства;

копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал с приложением справки о размере средств материнского (семейного) капитала, выданной Отделением Пенсионного фонда Российской Федерации по Иркутской области в срок не позднее чем за пятнадцать рабочих дней до даты ее представления;

копия сертификата на областной материнский (семейный) капитал с приложением справки о размере средств областного материнского (семейного) капитала, выданной государственному учреждению Иркутской области, подведомственному министерству социального развития, опеки и попечительства Иркутской области и включенным в перечень, утвержденный нормативным правовым актом указанного министерства, в срок не позднее чем за пятнадцать рабочих дней до даты ее представления.

При недостаточном размере доходов (денежных средств) по одному из перечисленных в подпункте в) пункте 1 раздела 4 настоящего пункта документов молодая семья или уполномоченное лицо вправе представить несколько документов, подтверждающих наличие у молодой семьи достаточных доходов по нескольким условиям настоящего Порядка:

3. Молодая семья или уполномоченное лицо вправе представить следующие документы:

а) копии свидетельств (копию свидетельства) о государственной регистрации права собственности членов (одного из членов) молодой семьи на объект недвижимого имущества;

б) справку о размере средств материнского (семейного) капитала, выданную Отделением Пенсионного фонда Российской Федерации по Иркутской области;

в) справку о размере средств областного материнского (семейного) капитала, выданную государственным учреждением Иркутской области, подведомственным министерству социального развития, опеки и попечительства Иркутской области и включенным в перечень, утвержденный нормативным правовым актом указанного министерства;

г) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.

В случае если документы, указанные в настоящем пункте, не представлены молодой семьей или уполномоченным лицом, данные документы или сведения, содержащиеся в них, запрашиваются органом местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

4. Реализация программы осуществляется Управлением культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район». В рамках реализации программы Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район» осуществляет:

а) сбор данных о молодых семьях, участвующих в программе, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Жигаловского района и передачу данных в министерство по молодежной политике Иркутской области для формирования единой информационной базы данных об участниках программы по Иркутской области;

б) формирование списка молодых семей для участия в программе в части предоставления молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

в) предоставление списка молодых семей в министерство по молодежной политике Иркутской области с целью формирования сводного списка молодых семей для участия в региональном проекте «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье».

г) формирование и представление заявки на выделение средств областного бюджета для финансирования программы;

д) проведение мониторинга реализации программы;

е) обеспечение освещения цели и задач программы в средствах массовой информации.

5. Реализация программы осуществляется Управлением культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район» самостоятельно, либо при поддержке министерства по молодежной политике Иркутской области, в случае участия в региональном проекте «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье», в соответствии с соответствующим соглашением.

6. Программой предусматриваются следующие формы государственной поддержки участвующих в программе молодых семей:
- предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг»;
 - предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств местного бюджета (далее – социальная выплата на приобретение жилья за счет средств местного бюджета);
 - предоставление дополнительной социальной выплаты за счет средств областного бюджета в рамках реализации регионального проекта «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье», на цели погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка (далее – дополнительная социальная выплата).
7. Социальная выплата, указанная в подпунктах «а», «б» и «в» пункта 6 настоящей программы, используется молодой семьей на приобретение жилого помещения физических и (или) юридических лиц как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или на создание объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение.
- Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории Жигаловского района.
- Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера указанной социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной администрацией муниципального образования «Жигаловский район» в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья.
- В случае, если программа не участвует в областном конкурсе муниципальных программ или не признана победителем, а также в случае невозможности получения молодой семьей государственной поддержки по региональному проекту «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» возможно оказание помощи молодым семьям, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями программы, следующих форм муниципальной поддержки из средств местного бюджета:
- Предоставление одновременных социальных выплат на возмещение части стоимости жилья молодым семьям, получившим кредит, в том числе ипотечный, на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, в сумме 15% от расчетной стоимости жилья.
- Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, указанной в подпунктах «а» и «б» пункта 4 настоящей Программы, составляет:
- для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) – 42 кв. метра;
 - для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов, 1 или более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 или более детей) – по 18 кв. метров на 1 человека;
- Социальная выплата на приобретение жилья за счет средств федерального, областного и местного бюджетов не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников: супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей, (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер.
8. Особенности предоставления отдельных форм государственной поддержки заключаются в следующем:
- Предоставление социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг», осуществляется в соответствии с условиями и требованиями указанной подпрограммы и до полного исполнения обязательств по предоставлению указанной социальной выплаты.
9. Условием предоставления социальной выплаты на приобретение жилья является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств – собственных средств или средств, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.
10. Право молодой семьи - участницы муниципальной программы «Жилье для молодых семей» на 2024-2030 годы на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой и выдается молодой семье Управлением культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район».
11. Право молодой семьи - участницы регионального проекта «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой срок 7 месяцев.
12. Социальные выплаты на приобретение жилья используются:
- для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение);
 - для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;
 - для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу;
 - для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;
 - для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;
 - для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;
 - для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.
13. Приобретаемое жилое помещение (созданный объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.
14. В случае использования средств социальной выплаты на приобретение жилья на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район» нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.
15. При участии в региональном проекте «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье», средств федерального и областного бюджетов, предусмотренные на реализацию программы, в установленном порядке перечисляются в виде субсидий в бюджет муниципального образования «Жигаловский район» в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов областного бюджета на основании соглашения между министерством по молодежной политике Иркутской области и администрацией муниципального образования «Жигаловский район».
16. Размер социальной выплаты на приобретение жилья в этом случае составляет:
- 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями программы, - для молодых семей, не имеющих детей;
 - 40 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями программы, - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей.
17. В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.
18. В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам ее размер ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам и займам.
19. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участницы Программы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Жигаловский район». Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Жигаловский район»

для расчета размера социальной выплаты устанавливается администрацией муниципального образования «Жигаловский район», но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Иркутской области, определяемой Министерством регионального развития Российской Федерации.

20. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с настоящим пунктом исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

21. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Жигаловский район», определяемый в соответствии с требованиями программы;
РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Программы.

22. Предоставление социальных выплат на приобретение жилья осуществляется при условии участия в реализации регионального проекта «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» и доведения в установленном порядке соответствующих лимитов софинансирования за счет средств федерального бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг» и средств областного бюджета, предусмотренных на региональный проект «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье».

23. Вопросы предоставления социальных выплат на приобретение жилья, не урегулированные программой, разрешаются в соответствии с нормами мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг».

24. Вопросы предоставления социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местного бюджетов, не урегулированные настоящим подпунктом, разрешаются в соответствии с требованиями подпрограммы:

а) предоставление дополнительной социальной выплаты.

Предоставление дополнительной социальной выплаты на цели погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка.

При рождении (усыновлении) ребенка молодой семье участнице районной целевой программы «Жилье для молодых семей» на 2024 – 2030 годы предоставляется социальная выплата из средств местного бюджета в размере не менее 10 тыс. руб., при условии, что на момент рождения (усыновления) ребенка возраст обоих супругов, а в неполной семье - молодого родителя, не превышает 35 лет.

При рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье - участнику Подпрограммы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств областного бюджета в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, используемой при расчете размера социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, указанного в свидетельстве.

При этом размер дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка с учетом общего размера ранее предоставленных молодой семье социальных выплат в рамках реализации мероприятий регионального проекта «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» не может превышать стоимости приобретенного (построенного) жилья.

Предоставление дополнительной социальной выплаты производится один раз при рождении (усыновлении) одного ребенка в порядке, утвержденном министерством по молодежной политике Иркутской области.

25. Установленные в программе требования к участникам программы, к определению размера социальных выплат являются обязательными для администрации муниципального образования «Жигаловский район» в случае участия в реализации регионального проекта «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье».

26. Возможными формами участия организаций в реализации программы, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты, могут являться такие, как участие в софинансировании предоставления социальных выплат, предоставление материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей - участников программы, а также иные формы поддержки. Конкретные формы участия этих организаций в реализации программы определяются в соглашении, заключаемом между организациями, администрацией муниципального образования «Жигаловский район» и министерством по молодежной политике Иркутской области (при условии участия в региональном проекте «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье»). Специалисты - члены молодых семей, занятые перспективными исследованиями и разработками в области создания наукоемкой и высокотехнологичной продукции для нужд обороны и безопасности государства, могут участвовать в программе, а также претендовать на дополнительную поддержку организаций-работодателей. Форма дополнительной поддержки определяется указанными организациями.

28. Организация исполнения программы осуществляется ответственным исполнителем программы – Управлением культуры, молодежной политике и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район» в установленном порядке.

Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район», при участии в реализации регионального проекта «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» представляет ежемесячно (в срок до 1 числа месяца, следующего за отчетным) сведения о ходе реализации программы ответственному исполнителю программы.

Контроль за исполнением программы осуществляется администрацией муниципального образования «Жигаловский район» в пределах их компетенции в установленном порядке.

Раздел 4. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

При реализации муниципальной программы необходимо учитывать возможные риски:

1. финансово-экономические риски - недофинансирование мероприятий муниципальной программы, в том числе сокращение финансирования мероприятий по работе с молодежью в Жигаловском районе, что повлечет за собой снижение численности молодежи, вовлеченной в реализацию мероприятий молодежной политики;

2. нормативные правовые риски - непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных актов, внесение существенных изменений в законодательство;

организационные и управленческие риски - недостаточная проработка вопросов, решаемых в рамках муниципальной программы, недостаточная подготовка специалистов по работе с молодежью, неадекватность системы мониторинга реализации муниципальной программы, отставание от сроков реализации мероприятий.

3. социальные риски, связанные с недостаточной активностью и информированностью молодежи.

Раздел 5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

2024 год -	243 т.0 руб.
2025 год -	243 т.0 руб.
2026 год -	243 т.0 руб.
2027 год -	243 т.0 руб.
2028 год -	486 т.0 руб.
2029 год -	486 т.0 руб.
2030 год -	0 т.0 руб.

Источником финансирования программы является местный бюджет, а также бюджет Иркутской области, при участии в региональном проекте «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье».

Общий объем финансирования программы за счет средств местного бюджета соответствует или превышает объем финансирования, выделяемого из средств областного бюджета.

Объемы финансирования программы ежегодно уточняются при формировании местного бюджета на соответствующий финансовый год исходя из затрат, необходимых для реализации программы.

В случае участия в региональном проекте «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» объемы финансирования ежегодно уточняются с учетом доведенных лимитов финансирования на реализацию программы на соответствующий финансовый год за счет средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию регионального проекта «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье». Объемы финансирования программы на соответствующий год, предусматриваемые при формировании местного бюджета, не могут быть меньше размера средств, необходимого для исполнения финансовых обязательств по реализации данной программы, возникших в предыдущие годы.

При реализации программы в установленном порядке могут быть использованы:

- переданные Жигаловскому району средства областного бюджета на реализацию регионального проекта «Молодым семьям – доступное жилье»

государственной программы Иркутской области «Доступное жилье», средства федерального бюджета на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг»;

- средства местного бюджета, предусматриваемые на реализацию программы обеспечения жильем молодых семей;
- внебюджетные средства (собственные и заемные средства молодых семей и т.п.).

Раздел 6. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Улучшение жилищных условий 8 молодых семей к 2030 году, по отношению к 2023 г.

Раздел 7. МЕТОДИКА РАССЧЕТА ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МО «ЖИГАЛОВСКИЙ РАЙОН» «ЖИЛЬЕ ДЛЯ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ» НА 2024 – 2030 ГГ.

1. Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет привлеченных инвестиционных ресурсов

$I = N_{тг} - N_{прг}$

где:

$N_{тг}$ - количество семей, улучшивших жилищные условия в текущем году;

$N_{прг}$ - количество семей, улучшивших жилищные условия в предыдущем году.

Приложение 1

к муниципальной программе муниципального образования «Жигаловский район» «Жилье для молодых семей» на 2024 – 2030 годы

Сведения о составе и значениях целевых показателей муниципальной программы муниципального образования «Жигаловский район» «Жилье для молодых семей» на 2024 – 2030 годы

N п/п	Наименование целевого показателя	Ответственный исполнитель	Ед. изм.	Значения целевых показателей							
				2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет привлеченных инвестиционных ресурсов	Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район»	ед.	0	1	1	1	1	2	2	0

Приложение 2

к муниципальной программе муниципального образования «Жигаловский район» «Жилье для молодых семей» на 2024 – 2030 годы

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы Муниципальная программа муниципального образования «Жигаловский район» «Жилье для молодых семей» на 2024 – 2030 гг. за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования «Жигаловский район»

Наименование муниципальной программы, основного мероприятия.	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Расходы (тыс. руб.), годы								
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Муниципальная программа муниципального образования «Жигаловский район» «Жилье для молодых семей» на 2024 – 2030 гг.	Управление культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования «Жигаловский район»	Всего	0,0	243,0	243,0	243,0	243,0	486,0	486,0	-	-
		МБ	0,0	243,0	243,0	243,0	243,0	486,0	486,0	-	-
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Администрация муниципального образования «Жигаловский район»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«10» апреля 2024г. №70

О внесении изменений в Положение об организации перевозок учащихся образовательных организаций, реализующих основные общеобразовательные программы, муниципальным автотранспортом, утвержденное постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 16.03. 2016 года № 28

На основании Федерального закона от 29.12.2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федерального закона от 10.12.1995 года №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Правил организованной перевозки группы детей автобусами, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2013 года №1177, Технического регламента Таможенного Союза «О безопасности колесных транспортных средств», утвержденных решением Комиссии Таможенного союза Евразийского экономического сообщества от 09.12.2011 года №877, СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях», в целях обеспечения безопасности образовательного процесса, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования «Жигаловский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение об организации перевозок учащихся образовательных организаций, реализующих основные общеобразовательные программы, муниципальным автотранспортом, утвержденное постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 16 марта 2016г. № 28 следующие изменения:

1.1. Пункт 3.5 Положения изложить в новой редакции:

«3.5 Руководителями образовательных организаций разрабатывается паспорт школьного автобусного маршрута. Паспорт школьного автобусного маршрута является основным документом, характеризующим школьный автобусный маршрут, наличие линейных и дорожных сооружений, остановочных пунктов, расстояние между ними, состояние дороги, разворотных площадок.

Паспорт школьного автобусного маршрута составляется в 2 экземплярах, один экземпляр хранится в образовательной организации, второй – в ОГИБДД ОП (место дислокации пгт. Жигалово) МО МВД России «Качугский».

Паспорт школьного автобусного маршрута утверждается директором образовательной организации и согласуется с начальником Управления образования администрации муниципального образования «Жигаловский район» и ОГИБДД ОП (место дислокации пгт. Жигалово) МО МВД России «Качугский».

2. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на начальника управления образования администрации муниципального образования «Жигаловский район».

3. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске «Жигаловский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Мэр муниципального образования «Жигаловский район»

И.Н. Федоровский

Учредитель: Администрация муниципального образования «Жигаловский район»
Адрес учредителя, редакции, издателя:
666402, Иркутская область, Жигаловский район,
п. Жигалово, ул. Советская, 25
E-mail: secretar@irmail.ru, тел./факс: 8(39551)3-21-69
Официальный сайт: http://жигаловский-район.рф/

За содержание материалов и объявлений редакция ответственности не несет.
Адрес типографии: 664020, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Новаторов, 3,
ООО «Типография «Иркут»,
тел.: 8(3952)48-17-53, 8(3952)203-523
Тираж: 50 экз.
Главный редактор: С.В.Стрелова
Верстка: Е.М.Рудых