

## ПРОТОКОЛ

### рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

г. Киренск

15 января 2021 года

Место и время рассмотрения заявок: Иркутская обл., г.Киренск, ул.Красноармейская, № 5, 3 этаж, кабинет № 8 в 15.00 часов (время Иркутское).

Комиссия назначенная в соответствии с Распоряжением № 16 от 15.01.2021г.

#### **ПРИСУТСТВУЮТ:**

Председатель Комиссии:

Кравченко И.А. - Заместитель мэра- Председатель Комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района.

Заместитель Председателя:

Антипина Е.С. - Начальник отдела по имуществу администрации Киренского муниципального района;

Члены комиссии:

Чернина И.С.- Начальник правого отдела администрации Киренского муниципального района – Ирина Сергеевна;

Тетерина М.В. - Консультант по правовым вопросам администрации Киренского муниципального района;

Красноштанова М.А. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Киренского муниципального района.

#### **ПОВЕСТКА:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе
2. Признание претендентов участниками аукциона

- ЛОТ №1: земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 38:09:120101:601, расположенный по адресу: Иркутская область, Киренский район, с.Макарово, в 25 метрах юго-западнее жилого дома №5, общей площадью 1540 кв.м., разрешенное использование: для хранения техники и дров.

Начальная стоимость аренды земельного участка определена в размере годовой арендной платы без учета НДС в соответствии с отчетом об оценке № 266-12/20 от 07.12.2020г. – 31 000 (тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек;

Сумма задатка установлена в размере 20 % от начальной стоимости аренды земельного участка – 6200 рублей (шесть тысяч двести рублей 00 копеек);

Шаг открытого аукциона установлен в размере 3 % от начальной стоимости аренды земельного участка – 930,00 рублей (девятьсот тридцать рублей 00 копеек);

Для участия в открытом аукционе в срок до 16.00 часов (время Иркутское) 15.01.2021 г. по ЛОТу №1 не поступило ни одной заявки.

Голосовали: В связи с отсутствием заявок аукцион по ЛОТу №1 признать несостоявшимся, «за»-единогласно

- ЛОТ №2: земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 38:09:120001:830, расположенный по адресу: Иркутская область,

Киренский район, северо-восточнее д.Балышова, общей площадью 2400 кв.м., разрешенное использование: для складирования и переработки древесины; Начальная стоимость аренды земельного участка определена в размере годовой арендной платы без учета НДС в соответствии с отчетом об оценке № 267-12/20 от 07.12.2020г. – 40 000 (сорок тысяч) рублей 00 копеек; Сумма задатка установлена в размере 20 % от начальной стоимости аренды земельного участка – 8000 рублей (восемь тысяч рублей 00 копеек); Шаг открытого аукциона установлен в размере 3 % от начальной стоимости аренды земельного участка – 1200,00 рублей (одна тысяча двести рублей 00 копеек);

Для участия в открытом аукционе в срок до 16.00 часов (время Иркутское) 15.01.2021 г. по ЛОТу №2 поступила единственная заявка ИП Григорьева С.А. (Дата подачи заявок отражена в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе (приложение № 1).

Голосовали: Единственную заявку признать соответствующей требованиям, указанным в аукционной документации. Аукцион по ЛОТу №2 признать несостоявшимся и предложить единственному участнику аукциона заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона, «за»-единогласно.

#### **КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по ЛОТу № 1, признать несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Единственную заявку, поступившую от ИП Григорьева С.А. по ЛОТу №2, признать соответствующей требованиям, указанным в аукционной документации. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, аукцион признать несостоявшимся и предложить единственному участнику аукциона заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 ЗК РФ, Комитету по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по цене в размере ежегодной арендной платы равной начальной цене предмета аукциона.

#### **ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:**



И.А. Кравченко

#### **ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**



Е.С. Антипина



И.С. Чернина



М.В. Тетерина



М.А. Красноштанова