

Итого по годам:	Снесено домов	Построено домов	Приобретено жилых помещений
2011			
2012			
2013		0	
2014	2	1	
2015	2	1	
2016	2	1	
2017	3	1	
2018	3	1	
2019	1	1	
ВСЕГО:	13	6	0

Реализация Программы обеспечит:

- 1) выполнение обязательств государства перед гражданами, проживающими в непригодных для постоянного проживания условиях;
- 2) создание благоприятных условий на территории муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» для ежегодного роста объемов нового жилищного строительства;
- 3) снижение социальной напряженности в обществе;
- 4) создание дополнительных рабочих мест;
- 5) улучшение демографической ситуации;
- 6) улучшение состояния здоровья населения.

4. Перечень и описание программных мероприятий.

В соответствии с поставленными целями и задачами будут реализованы следующие мероприятия Программы:

4.1. Формирование реестра ветхих и аварийных жилых домов и нормативно-правовой базы.

Формирование реестра ветхих и аварийных жилых домов осуществляется в соответствии с Положением о порядке признания жилых домов (жилых помещений) непригодными для проживания, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. N 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Постановления Госстроя РФ от 20.02.2004 N 10 «Об утверждении критериев и технических условий отнесения жилых домов (жилых помещений) к категории ветхих или аварийных».

На основании решения межведомственной комиссии по отнесению жилых домов и жилых помещений к категории не пригодных для проживания в рамках формирования программы составляется сводный реестр аварийных (Приложение 2) и ветхих (Приложение 3) жилых домов, с указанием численности граждан проживающих в них.

4.2. Создание условий для переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение»:

1) строительство нового жилья (реконструкция существующего жилищного фонда), включая все работы и затраты, обеспечивающие проведение строительно-монтажных работ (работ по реконструкции), в том числе проектные, изыскательские работы, прочие затраты, оформление земельных участков и др.;

2) приобретение жилых помещений на вторичном рынке недвижимости.

4.3. Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда.

Администрация муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» предоставляет гражданам жилье на условиях социального найма, договоров мены. Граждане, переселяемые из ветхого и аварийного жилищного фонда, могут быть переселены в жилые помещения:

- 1) освободившиеся в результате прекращения предыдущего договора найма;
- 2) приобретенные на вторичном рынке недвижимости;
- 3) полученные в результате строительства жилых домов или реконструкции жилых домов, в качестве муниципального жилищного фонда социального использования.

Переселение граждан из жилых помещений, непригодных для проживания, и жилых помещений с высоким уровнем износа, осуществляется в соответствии с жилищным законодательством.

4.4. Мероприятия по сносу аварийного и ветхого жилья, признанного таковым в установленном порядке, после переселения граждан в рамках реализации настоящей программы.

5. Сроки реализации Программы.

Сроки реализации Программы – 2011-2019 годы.

6. Объемы и источники финансирования.

Финансовое обеспечение Программы осуществляется за счет разных источников финансирования, в том числе предполагается привлечь: 112,99 млн. руб. - средства федерального бюджета, 104,02 млн. руб. - средства областного бюджета, 41,71 млн. руб. - средства местного бюджета. Объем капитальных вложений, направляемых на реализацию Программы на 2011-2019 годы, составит 258, 72 млн. рублей. Объемы финансирования Программы с учетом всех источников финансирования и мероприятий Программы приведены в Приложении № 1 к настоящей Программе.

Бюджетные ресурсы являются основными финансовыми источниками реализации Программы. Бюджетными ресурсами являются средства федерального, областного и местного бюджетов, направленные на финансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного и ветхого жилья муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение».

Объемы финансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и сводной бюджетной росписью соответствующих бюджетов на очередной финансовый год.

7. Механизм реализации Программы.

Поставка товаров, выполнение работ и оказание услуг, необходимых для реализации настоящей Программы, будут осуществляться на основании Федерального закона от 21.07.2005г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

Основным источником финансирования Программы являются средства муниципального, областного и федерального бюджетов, выделенные на реализацию данной Программы.

Отдел строительства, архитектуры и благоустройства администрации муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» формирует и представляет в отдел финансового планирования и контроля администрации Железнодорожск-Илимского городского поселения отчетность о реализации Программы, включая меры по повышению эффективности и результативности их реализации.

Заказчиком Программы является администрация муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение».

Координацию деятельности исполнителей Программы осуществляет отдел строительства, архитектуры и благоустройства администрации муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение».

Контроль по финансированию программы осуществляет отдел финансового планирования и контроля администрации муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение».

Контроль за исполнением Программы осуществляется Главой муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение».

**Глава муниципального образования
«Железнодорожск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестера**