

источником выплаты дохода, налог уплачивался на основании налогового уведомления, врученного налоговым органом, то начиная с доходов, полученных с 1 января 2010 года, налог уплачивается налогоплательщиками самостоятельно на основании представляемой декларации.

Подать декларацию гражданин должен без какого-либо уведомления налогового органа. Но следует учитывать, что отдельным гражданам налоговый орган может направить напоминания о необходимости представления декларации.

Отсутствие у налогоплательщика по итогам налогового периода суммы налога к уплате не освобождает его от обязанности представлять налоговую декларацию за данный налоговый период, если иное не установлено законодательством о налогах и сборах.

Следует отметить, что лица, получившие доход от реализации своего имущества (за исключением ценных бумаг), вправе заявить имущественный налоговый вычет (1 млн. руб. или 250 тыс. руб.) либо уменьшить сумму дохода, полученного от реализации своего имущества, на сумму фактически произведенных и документально подтвержденных расходов, понесенных в связи с его приобретением.

Физические лица, получившие в 2012 году доходы от продажи жилых домов, квартир, комнат, включая приватизированные жилые помещения, дач, садовых домиков или земельных участков и долей в указанном имуществе, находившихся в их собственности три года и более, а также получившие доходы от продажи иного имущества (кроме ценных бумаг), не обязаны декларировать такие доходы.

В этом году декларационная кампания продлится до 30 апреля. Если налогоплательщики получили вышеперечисленные доходы, то должны не позднее этой даты представить в налоговый орган по месту жительства налоговую декларацию. Действующим налоговым законодательством предусмотрена ответственность за несвоевременное представление налоговой декларации. С 2010 года размеры налоговых санкций увеличились, и минимальная сумма штрафа составляет 1000 руб., вместо 100 рублей.

Налоговые органы наделены правом проведения выездных налоговых проверок физических лиц, т.е. даже без представления в инспекцию декларации по результатам такой проверки возможно взыскать суммы неуплаченного налога, пени за просрочку его уплаты и налоговые санкции.

ДЕКЛАРИРОВАНИЕ ДОХОДОВ, ПОЛУЧЕННЫХ В 2012 ГОДУ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

30 апреля 2013 года – последний срок представления налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц за 2012 год. Все граждане, получившие доходы в 2012 году, подлежащие декларированию, обязаны представить декларации до истечения срока.

Какие доходы подлежат декларированию?

1. Доходы граждан, полученные от продажи жилых домов, квартир, комнат, включая приватизированные жилые помещения, дач, садовых домиков или земельных участков и долей в указанном имуществе, а также от продажи автотранспортных средств, акций или иных ценных бумаг, долей участия в уставном капитале, прав требования к российской или иностранной организации, и иного имущества (декларированию подлежат доходы от продажи имущества, находившегося в собственности гражданина менее 3-х лет до момента продажи);
2. Доходы, полученные от сдачи имущества в аренду или внаем;
3. Доходы в виде полученного в дар имущества от лиц, не являющихся близкими родственниками;
4. Вознаграждения за трудовые или иные обязанности, выполненную работу, оказанную услугу на территории Российской Федерации;
5. Дивиденды и проценты, полученные от российской организации, а также проценты, полученные от российских индивидуальных предпринимателей и (или) иностранной организации в связи с деятельностью ее обособленного подразделения в Российской Федерации;
6. Доходы иностранных граждан, полученные на территории Российской Федерации от своей деятельности;
7. Доходы граждан от трудовой деятельности, в случае неудержания налога на доходы работодателем;
8. Доходы от призов и выигрышей, выплачиваемых организаторами лотерей, тотализаторов и других основанных на риске игр;
9. Доходы, получаемые нотариусами, занимающимися частной практикой, адвокатами и индивидуальными предпринимателями, применяющими общий режим налогообложения;
10. Иные доходы, получаемые налогоплательщиком в результате осуществления им деятельности в Российской Федерации.

Налоговые ставки:

1. По доходам от любых выигрышей и призов налоговая ставка равна 35%;
2. По доходам граждан иностранных государств (не резидентов РФ) налоговая ставка равна 30%;
3. По доходам от долевого участия в деятельности организации, полученных в виде дивидендов физическими лицами, являющимися налоговыми резидентами РФ, налоговая ставка равна 9%;
4. В остальных случаях налоговая ставка применяется в размере 13%.

Имущественные налоговые вычеты:

Имущественный налоговый вычет предоставляется налогоплательщикам в суммах, полученных от продажи жилых домов, квартир, комнат, включая приватизированные жилые помещения, дач, садовых домиков или земельных участков и долей в указанном имуществе, находившихся в собственности менее 3-х лет, но не превышающих в целом 1 миллион рублей.

Имущественный налоговый вычет от продажи автотранспортных средств и иного имущества, находившегося в собственности менее 3-х лет, предоставляется в размере, не превышающих в целом 250 тыс. руб.

Для получения имущественного налогового вычета необходимо вместе с декларацией представить в налоговый орган копии документов, подтверждающих получение указанных доходов (договора купли-продажи, иные документы).

Вместо использования права на получение имущественного налогового вычета налогоплательщик вправе уменьшить сумму своих облагаемых налогом доходов на сумму фактически произведенных им и документально подтвержденных расходов, связанных с получением этих доходов, за исключением принадлежащих ему ценных бумаг.

Ответственность за непредставление декларации в срок.

Срок уплаты суммы налога на доходы физических лиц за 2012 год – не позднее 15 июля 2013г.

При непредставлении налоговой декларации в установленный срок, налогоплательщики привлекаются к налоговой ответственности в соответствии со ст. 119 Налогового кодекса Российской Федерации (минимальный размер штрафа равен 1000 руб.). Неуплата сумм налога в установленный срок приводит к исчислению пени в соответствии с налоговым законодательством.

Порядок декларирования доходов, полученных физическими лицами

Согласно статьям 227 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации декларируют доходы следующие категории граждан:

физические лица, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - по суммам доходов, полученным от осуществления такой деятельности;

нотариусы и адвокаты, занимающиеся частной практикой, - по суммам доходов, полученных от осуществления такой деятельности;

физические лица - исходя из сумм вознаграждений, которые они получили от других физических лиц, не являющихся налоговыми агентами, по заключенным с ними гражданско-правовым договорам, включая доходы по договорам найма или договорам аренды любого имущества;

физические лица - исходя из сумм, полученных от продажи имущества, принадлежащего им на праве собственности;

физические лица - налоговые резиденты Российской Федерации, получившие доходы из источников, находящихся за пределами Российской Федерации, за исключением российских военнослужащих, - исходя из сумм таких доходов.

Физические лица, получающие другие доходы, при получении которых не был удержан налог налоговыми агентами (например, доход выдан в натуральной форме и денежных выплат физическому лицу в этом налоговом периоде больше не производилось), - исходя из сумм таких доходов;

физические лица, получившие выигрыши от игры в лотерею, в игре на тотализаторе и в других основанных на риске играх, - исходя из сумм таких выигрышей;

физические лица, получившие доходы от владения объектами интеллектуальной собственности (в сфере науки, искусства, литературы, открытий или изобретений), - исходя из суммы такого дохода;

физические лица, получившие доходы в денежной и натуральной формах в порядке дарения от физических лиц, не являющихся их членами семьи или близкими родственниками (в соответствии с пунктом 18.1 статьи 217 Семейного Кодекса Российской Федерации).

Налогоплательщики - граждане России, входящие в эти категории, представляют декларацию в территориальный налоговый орган по месту своей регистрации не позднее 30 апреля, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики физические лица делятся на налоговых резидентов и нерезидентов.

Пунктом 2 ст. 207 Кодекса установлено, что налоговыми резидентами признаются физические лица, фактически находящиеся в Российской Федерации не менее 183 календарных дней в течение 12 следующих подряд месяцев.

Период нахождения физического лица в России не прерывается на периоды его выезда за пределы нашей страны для краткосрочного (менее шести месяцев) лечения или обучения. Исключаются из периода нахождения на территории РФ дни служебных командировок за рубеж, выезды за границу по семейным обстоятельствам. День отъезда за рубеж и день приезда на территорию России считаются днями нахождения в РФ.

Согласно пп. 3 п. 1 ст. 228 Кодекса физические лица - налоговые резиденты Российской Федерации, получающие доходы от источников, находящихся за пределами Российской Федерации, исключение и уплату налога производят самостоятельно исходя из сумм таких доходов.

Статья 229 Кодекса предусматривает обязанность указанной категории налогоплательщиков представить налоговую декларацию в налоговый орган по месту жительства в отношении доходов, полученных за истекший налоговый период от источников за пределами Российской Федерации.

Ставка налогообложения доходов налоговых резидентов установлена:

- в размере 13%;
- в размере 35% в отношении следующих доходов: стоимости любых выигрышей и призов, получаемых в проводимых конкурсах, играх и других мероприятиях в целях рекламы товаров, работ и услуг, превышающих 4000 руб.

Ставка налогообложения доходов нерезидентов от источников в Российской Федерации установлена в размере 30% (пункты 1 и 3 статьи 224 НК РФ).

Поскольку налоговый период для годовой налоговой декларации заканчивается 1 января следующего года, это означает, что основанием для исчисления НДФЛ и определения налогового статуса является календарный год, за который подается налоговая декларация.

Федеральным законом от 27.12.2009 № 368-ФЗ и Приказом 145н Налоговый Кодекс РФ дополнен новой нормой. Согласно этой норме от налогообложения освобождаются доходы, полученные физическими лицами — налоговыми резидентами РФ от продажи иного имущества при условии, что оно находилось в собственности три года и более. Таким образом, физические лица, которые в 2012 году продали имущество, находившееся у них в собственности три года и более, освобождаются от подачи декларации.