

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об утверждении стоимости 1 квадратного метра жилого помещения на территории г. Железнодорожска-Илимского**

от 04.03.2013 г.

№ 94

Для постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма и признания их малоимущими, в целях реализации муниципальной социальной программы муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» на 2011-2019 г. г., утвержденной Постановлением администрации муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» № 193 от 21.06.2011 г. руководствуясь ст. ст. 51-52 Жилищного кодекса РФ, Законом Иркутской области № 127-ОЗ от 17.12.2008 г. «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и отдельных вопросах определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма», Законом Иркутской от 17 декабря 2008 г. N 125-ОЗ «О порядке признания граждан малоимущими, порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях предоставления гражданам по

договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Иркутской области», учитывая сведения, полученные от агентств недвижимости города Железнодорожска-Илимского, руководствуясь Постановлением Администрации Иркутской области от 30.05.2008 г. № 139-па «О порядке проведения конкурса муниципальных программ по обеспечению жильем молодых семей в рамках реализации областной государственной социальной программы «Молодым семьям - доступное жилье» на 2005-2019 годы», администрация муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на территории города Железнодорожска-Илимского на 2013 год, подлежащий применению для расчета размера социальной выплаты, для молодых семей, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение жилых помещений по муниципальной социальной программе муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» «Обеспечение жильем молодых семей» на 2011-2019 г. г., и для постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма и признания их малоимущими, для расчета в размере 24667 рублей, согласно расчету, указанному в приложении № 1.

2. Данное Постановление подлежит публикации в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением данного Постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования  
«Железнодорожск-Илимское городское поселение»  
Ю.И.Шестера**

Приложение № 1  
к постановлению Главы муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение»  
№94 от 04.03.2013 г.

Стоимость 1 квадратного метра жилого помещения на территории города Железнодорожска-Илимского определяется как среднеарифметическая величина показателей размера средней стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по формуле:

$$H = \frac{P1+P2+P3}{h}$$

Где:

P1 – размер стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по данным Агентства недвижимости ООО «Олимп»

P2 - размер стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по данным Агентства недвижимости «Светлана»

P3 - размер стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по данным Агентства земельно-имущественных отношений «Империал»

h – количество данных.

Норматив стоимости 1 квадратного метра жилого помещения на территории города Железнодорожска-Илимского

N=25500+24500+24000/3=24667 (рублей)

**Глава муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение»  
Ю.И.Шестера**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об отмене постановления администрации муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» от 11.01.2013 года № 3 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг в г. Железнодорожске- Илимском»**

от 05.03.2013 г.

№ 96

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с федеральным и региональным законодательством, в соответствии с приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 28.02.2013 года № 5-мпр «О внесении изменений в пункт 4 приказа от 27 августа 2012 года № 7-мпр», руко-

дующаясь ст.157 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 36, 48 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 37 Устава муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отменить постановление администрации муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» от 11.01.2013 года № 3 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг в г. Железнодорожске- Илимском».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение».

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования  
«Железнодорожск-Илимское городское поселение»  
Ю.И.Шестера**