



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ
НИЖНЕИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

От «30» июня 2026 года № 1600
г. Железногорск-Илимский

«Об утверждении Порядка
сопровождения инвестиционных
проектов, реализуемых и (или)
планируемых к реализации на
территории Нижнеилимского
муниципального округа»

В целях формирования благоприятного инвестиционного климата, обеспечения эффективного взаимодействия инвесторов с Администрацией Нижнеилимского муниципального округа, в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Положением об инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Нижнеилимского муниципального округа, утвержденным постановлением Администрации Нижнеилимского муниципального округа от 19 июня 2026 года № 1488, руководствуясь Уставом Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области, Администрация Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

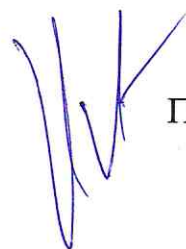
1. Утвердить Порядок сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Нижнеилимского муниципального округа (приложение).
2. Признать утратившим силу постановление администрации Нижнеилимского муниципального района от 19 июля 2024 года № 782 «Об утверждении Порядка сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории

муниципального образования «Нижнеилимский район».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра по правовым и финансово-экономическим вопросам Татаурова М.Ю.

Мэр Нижнеилимского
муниципального округа



П.Н. Березовский

Рассылка: в дело, Татаурову М.Ю., ОСЭР, членам инвестиционного совета

Зарипова С.А.
8(395-66)30022

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Нижнеилимского муниципального
округа Иркутской области
от «30» июня 2026 года № 1600

ПОРЯДОК
сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или)
планируемых к реализации на территории Нижнеилимского
муниципального округа

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Нижнеилимского муниципального округа (далее – Порядок), разработан в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» и устанавливает механизм оказания Администрацией Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области (далее – Администрация округа) информационного, консультационного и организационно-методического содействия инвесторам, реализующим и (или) планирующим реализацию инвестиционных проектов на территории Нижнеилимского муниципального округа.

1.2. Целью сопровождения инвестиционных проектов является создание благоприятного инвестиционного климата, повышение эффективности взаимодействия инвесторов с Администрацией округа, снижение административных барьеров при подготовке и реализации инвестиционных проектов на территории Нижнеилимского муниципального округа.

1.3. Настоящий Порядок не распространяется на инвестиционные проекты, финансируемые за счет бюджета Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области.

1.4. Контроль осуществления сопровождения инвестиционных проектов, соблюдением сроков, установленных настоящим Порядком, осуществляет инвестиционный уполномоченный на территории Нижнеилимского муниципального округа (далее – инвестиционный уполномоченный).

2. Функции уполномоченного органа
по сопровождению инвестиционных проектов

2.1. Уполномоченным органом по сопровождению инвестиционных проектов является отдел социально-экономического развития Администрации округа (далее – уполномоченный орган).

2.2. Уполномоченный орган в пределах своей компетенции, осуществляет следующие функции по сопровождению инвестиционных проектов:

2.2.1. осуществление комплекса мер, направленных на оказание информационного, консультационного и организационно-методического содействия инвесторам, реализующим (планирующим к реализации) инвестиционные проекты;

2.2.2. проведение совместно с исполнительными органами государственной власти Иркутской области на безвозмездной основе консультаций по порядку применения механизмов и возможных инструментов государственной поддержки Иркутской области, на которые может претендовать инвестор;

2.2.3. анализ инфраструктурных ограничений при реализации инвестиционных проектов;

2.2.4. координация действий органов Администрации округа при оказании поддержки инвестору;

2.2.5. подготовка информации об инвестиционном проекте для размещения на официальном сайте Нижнеилимского муниципального округа, по согласованию с инвестором;

2.2.6. подготовка совместно с органами Администрации округа плана мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта;

2.2.7. подготовка соглашений о сопровождении инвестиционных проектов между Администрацией округа и инвесторами, организация их подписания;

2.2.8. ведение реестра соглашений о сопровождении инвестиционных проектов;

2.2.9. осуществление ежеквартального мониторинга реализации инвестиционных проектов, в отношении которых принято решение о сопровождении.

3. Формы сопровождения инвестиционных проектов

3.1. Сопровождение инвестиционных проектов может осуществляться в следующих формах:

3.1.1. онлайн консультация;

3.1.2. очная консультация;

3.1.3. рассмотрение письменных или электронных обращений;

3.1.4. предоставление рекомендаций по вопросам получения всех видов государственной поддержки при реализации инвестиционного проекта;

3.1.5. содействие в подборе инвестиционной площадки для реализации инвестиционного проекта;

3.1.6. направление запросов в исполнительные органы государственной власти и органы местного самоуправления, а также в субъекты естественных монополий о получении разъяснений, о сокращении сроков рассмотрения ранее поданных инвестором обращений (заявок), а также получение результатов рассмотрения запросов;

3.1.7. вынесение проблемных вопросов реализации инвестиционного проекта на рассмотрение инвестиционного совета Нижнеилимского муниципального округа.

4. Порядок сопровождения инвестиционных проектов

4.1. Основанием для рассмотрения вопроса о сопровождении инвестиционного проекта является письменное или электронное обращение инвестора (далее – обращение) в адрес инвестиционного уполномоченного, по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку.

4.2. К обращению инвестора прилагается бизнес-план инвестиционного проекта, который содержит следующие разделы:

- 4.2.1. оглавление бизнес-плана;
- 4.2.2. вводная часть (резюме);
- 4.2.3. информация о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе;
- 4.2.4. анализ положения дел в отрасли;
- 4.2.5. план маркетинга;
- 4.2.6. инвестиционный план;
- 4.2.7. план персонала;
- 4.2.8. производственный план;
- 4.2.9. оценка рисков;
- 4.2.10. финансовый план.

Бизнес-план должен быть утвержден руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем, заверяется подписью руководителя и печатью юридического лица или подписью индивидуального предпринимателя. В случае необходимости, уполномоченный орган может обращаться к инвестору за разъяснениями по представленным документам.

4.3. Обращение инвестора направляется одним из следующих способов:

- 4.3.1. при личном обращении в Администрацию округа, расположенную по адресу: Иркутская область, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, д. 20, кабинет 209; режим работы: с 8-00 до 17-00 часов, обед: с 13-00 до 14-00;
- 4.3.2. почтовым отправлением по адресу: Иркутская область, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, д. 20;
- 4.3.3. по адресу электронной почты: nilim-zeleznogorsk@yandex.ru.

4.4. В случае если обращение инвестора не соответствует требованиям, установленным пунктами 4.1, 4.2 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня регистрации обращения запрашивает у инвестора недостающую информацию и документы.

В случае не предоставления инвестором недостающей информации и документов в течение пяти рабочих дней со дня получения запроса уполномоченного органа, документы возвращаются инвестору с уведомлением о невозможности рассмотрения обращения в связи с отсутствием необходимой информации или документов.

4.5. В случае отрицательной оценки целесообразности сопровождения инвестиционного проекта, уполномоченный орган подготавливает заключение инвестиционному уполномоченному, с обоснованием причин, повлиявших на отрицательный результат.

4.6. На основании полученного заключения уполномоченного органа с отрицательной оценкой целесообразности сопровождения инвестиционного

проекта, инвестиционный уполномоченный готовит мотивированный ответ о нецелесообразности сопровождения инвестиционного проекта и направляет его инвестору в течение трех рабочих дней.

4.7. В течение пяти рабочих дней со дня получения положительного заключения целесообразности сопровождения инвестиционного проекта, инвестиционный уполномоченный подготавливает соглашение о сопровождении инвестиционного проекта и направляет его инвестору для согласования и подписания.

5. Порядок заключения соглашения о сопровождении инвестиционного проекта

5.1. Соглашение о сопровождении инвестиционного проекта заключается в срок не более одного месяца со дня положительного заключения целесообразности сопровождения инвестиционного проекта.

5.2. Форма соглашения о сопровождении инвестиционного проекта приведена в Приложении № 2 к настоящему Порядку.

5.3. Отдельными положениями соглашения о сопровождении инвестиционного проекта предусматриваются меры поддержки со стороны Администрации округа.

5.4. Заключение соглашения о сопровождении инвестиционного проекта является основанием для внесения сведений в Реестр соглашений о сопровождении инвестиционных проектов, которые вносятся в течение пяти рабочих дней со дня подписания соответствующего соглашения.

5.5. Реестр соглашений о сопровождении инвестиционных проектов ведет уполномоченный орган по форме, установленной Приложением № 3 к настоящему Порядку и размещается на официальном сайте Нижнеилимского муниципального округа.

5.6. Контроль за реализацией соглашения о сопровождении инвестиционного проекта осуществляет инвестиционный уполномоченный.

6. Порядок сопровождения инвестиционных проектов, по которым принято решение о сопровождении

6.1. Уполномоченный орган, в течение трех рабочих дней со дня подписания соглашения о сопровождении инвестиционного проекта разрабатывает проект плана мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта (далее – план мероприятий) по форме согласно Приложению № 4 к настоящему Порядку.

6.2. План мероприятий отражает все планируемые этапы взаимодействия инвестора с муниципальными, региональными и государственными органами, сроки принятия решений о предоставлении мер поддержки.

6.3. План мероприятий согласовывается всеми ответственными исполнителями мероприятий и утверждается инвестиционным уполномоченным.

6.4. Сопровождение инвестиционного проекта может быть прекращено в случае:

6.4.1. непредставления инвестором информации о ходе реализации инвестиционного проекта в установленные соглашением о сопровождении инвестиционного проекта сроки;

6.4.2. неисполнения инвестором своих обязательств, принятых в рамках соглашения о сопровождении инвестиционного проекта;

6.4.3. иные основания, предусмотренные соглашением о сопровождении инвестиционного проекта.

7. Мониторинг реализации инвестиционных проектов, по которым принято решение о сопровождении

В целях осуществления мониторинга реализации инвестиционных проектов инвестор, в отношении которого принято решение о сопровождении инвестиционного проекта, ежеквартально не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в уполномоченный орган сведения о ходе реализации инвестиционного проекта по форме согласно Приложению 5 к настоящему Порядку.

Мэр Нижнеилимского
муниципального округа

П.Н. Березовский

Приложение № 1

к Порядку сопровождения
инвестиционных проектов, реализуемых
и (или) планируемых на территории
Нижнеилимского муниципального
округа Иркутской области

ФОРМА ОБРАЩЕНИЯ

Прошу рассмотреть вопрос о возможности сопровождения
инвестиционного проекта: _____

(наименование инвестиционного проекта)

1. Основная информация об инвесторе:

наименование _____
основной вид деятельности _____
юридический и фактический адрес _____
ИНН/КПП _____
ОГРН _____
телефон _____
адрес электронной почты _____
ФИО и должность руководителя _____

2. Основная информация об инвестиционном проекте:

основные виды экономической деятельности, с указанием кодов по ОКВЭД

цель инвестиционного проекта: _____

объем инвестиций по инвестиционному проекту (млн. руб.): _____

источники финансирования: _____

создание новых рабочих мест (человек): _____

мощность (объем) производства по инвестиционному проекту: _____

Сведения о требуемых параметрах производственной площадки или земельного
участка для реализации инвестиционного проекта:

3. Потребность проекта в инженерной, транспортной инфраструктуре:

4. Контактные данные лица, ответственного за взаимодействие с Администрацией Нижнеилимского муниципального округа при рассмотрении и сопровождении инвестиционного проекта:

ФИО _____

Должность _____

контактный телефон _____

адрес электронной почты _____

адрес местонахождения _____

5. Информация о требуемом содействии по сопровождению инвестиционного проекта:

6. Подписанием настоящего обращения инвестор выражает свое согласие на обработку, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение Администрацией Нижнеилимского муниципального округа данных проекта, а также размещение данной информации в сети Интернет на официальном сайте Нижнеилимского муниципального округа.

7. Перечень прилагаемых к обращению документов с указанием количества страниц:

Должность руководителя: _____

ФИО: _____ подпись: _____

Приложение № 2

к Порядку сопровождения
инвестиционных проектов, реализуемых и
(или) планируемых на территории
Нижнеилимского муниципального округа
Иркутской области

СОГЛАШЕНИЕ

о сопровождении инвестиционного проекта

г. Железногорск-Илимский

«_» _____ 20__ г.

Администрация Нижнеилимского муниципального округа в лице мэра
Нижнеилимского муниципального округа _____
действующего на основании Устава Нижнеилимского муниципального округа,
именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и _____

_____ (указывается наименование организация, Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя),

в лице _____

_____ (указывается наименование должности лица, Ф.И.О.)

действующего на основании Устава (доверенности), именуем в дальнейшем
«Организация», с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны,
руководствуясь стремлением к совместным действиям, направленным на
социально-экономическое развитие Нижнеилимского муниципального округа,
заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является
сопровождение инвестиционного проекта _____

_____ (название проекта)

(далее - инвестиционный проект).

1.2. Общая характеристика инвестиционного проекта:

1.2.1. Стоимость инвестиционного проекта _____

1.2.2. Сроки реализации инвестиционного проекта _____

1.2.3. _____

_____ (иная характеристика инвестиционного проекта)

2. Цели Соглашения

2.1. Целями настоящего соглашения являются:

2.1.1. поддержка инвестиционного проекта в форме оказания
информационного, консультационного и организационно-методического

содействия Организации;

2.1.2. обеспечение реализации инвестиционного проекта Организацией.

2.2. Стороны осуществляют свое взаимодействие в соответствии с принципами:

2.2.1. партнерства и консолидации ресурсов и усилий в решении задач возникших в процессе реализации инвестиционного проекта;

2.2.2. взаимной заинтересованности Сторон в решении стоящих перед ними задач;

2.2.3. информационной открытости, как конструктивного способа формирования доверительных отношений Сторон.

2.3. Стороны руководствуются по существу настоящего Соглашения действующим законодательством Российской Федерации, прямо или косвенно регламентирующим отношения Сторон, учредительными и внутренними документами Сторон, а также нормативно-правовыми актами, которые могут быть приняты компетентными органами в период действия настоящего Соглашения.

3. Формы взаимодействия

3.1. Администрация в пределах полномочий, в установленном законодательством порядке, оказывает Организации информационное, консультационное, организационно-методическое содействие:

3.1.1. подготавливает предложения о инвестиционном потенциале Нижнеилимского муниципального округа, о наличии свободных промышленных площадках для реализации инвестиционного проекта;

3.1.2. доводит сведения о механизмах и инструментах поддержки, на которые может претендовать Организация в соответствии с законодательством Российской Федерации и Иркутской области, муниципальными правовыми актами и, в случае необходимости обеспечивает консультации по порядку применения механизмов и возможных инструментов, на которые может рассчитывать Организация;

3.1.3. обеспечивает консультирование Организации по порядку взаимодействия с Администрацией, органами местного самоуправления Нижнеилимского округа в ходе реализации инвестиционного проекта;

3.1.4. обеспечивает своевременное получение Организацией необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционного проекта;

3.1.5. обеспечивает сокращение сроков проведения организационных процедур в органах Администрации, связанных с реализацией инвестиционного проекта;

3.1.6. обеспечивает оперативную организацию переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;

3.1.7. обеспечивает подбор земельного участка для реализации инвестиционного проекта и содействие по его предоставлению в минимально возможные сроки, в соответствии с действующим законодательством;

3.1.8. обеспечивает получение Организацией разрешений на строительство в минимально возможные сроки, в соответствии с действующим законодательством;

3.1.9. обеспечивает организацию встреч Организации с ресурсоснабжающими организациями в целях содействия по подключению к инженерным сетям (теплоснабжение, водоснабжение, энергоснабжение);

3.1.10. подготавливает и размещает по согласованию с Организацией информацию об инвестиционном проекте на официальном сайте Нижнеилимского муниципального округа;

3.1.11. представляет по запросу Организации иную информацию, связанную с инвестиционной деятельностью на территории Нижнеилимского муниципального округа.

3.2. Организация обязуется:

3.2.1. реализовать на территории Нижнеилимского муниципального округа инвестиционный проект в установленные сроки в соответствии с бизнес-планом проекта;

3.2.2. выполнять функции ответственного налогоплательщика и работодателя;

3.2.3. обеспечивать своевременную выплату заработной платы работникам Организации;

3.2.4. обеспечивать устойчивое, планомерное и своевременное поступление налоговых платежей в бюджеты всех уровней;

3.2.5. обеспечивать контроль за ходом реализации инвестиционного проекта;

3.2.6. обеспечивать в установленном порядке проведение природоохранных мероприятий в процессе реализации инвестиционного проекта;

3.2.7. осуществлять свою деятельность, руководствуясь принципом информационной открытости для контролирующих, лицензирующих органов и Администрации;

3.2.8. ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставлять в отдел социально-экономического развития Администрации сведения о ходе реализации инвестиционного проекта по форме согласно Приложению № 5 Порядка сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Нижнеилимского муниципального округа, утвержденного постановлением Администрации.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Стороны будут стремиться оказывать максимальное содействие друг другу в выполнении принятых на себя обязательств.

4.2. Стороны обязуются:

4.2.1. составить план мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта и выполнять его в соответствии с установленными сроками;

4.2.2. принимать все необходимые меры для достижения целей настоящего Соглашения;

4.2.3. качественно и оперативно выполнять обязательства, принятые на себя в рамках настоящего Соглашения;

4.2.4. не разглашать конфиденциальные сведения, относящиеся к предмету настоящего Соглашения.

5. Заключительные положения

5.1. В настоящее Соглашение могут быть внесены изменения и дополнения путем заключения дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения с момента их подписания Сторонами.

5.2. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения всех обязательств, взятых сторонами по настоящему Соглашению.

5.3. Расторжение настоящего Соглашения допускается по инициативе любой из Сторон с предварительным уведомлением другой Стороны не менее чем за 3 месяца до даты расторжения Соглашения.

5.4. Настоящее Соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**Администрация Нижнеилимского
муниципального округа
Иркутской области**
Адрес:

Реквизиты:

**Мэр Нижнеилимского
муниципального округа**

/ /

М.п.

Организация

Адрес:

Реквизиты:

Руководитель
(наименование должности)

/ /

М.п.

Приложение № 3
к Порядку
инвестиционных
сопровождения
проектов,
реализуемых и (или) планируемых на
территории Нижнеилимского
муниципального округа Иркутской
области

РЕЕСТР СОГЛАШЕНИЙ О СОПРОВОЖДЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

№ п/п	Инвестиционный проект	Реквизиты Соглашения		Наименова ние инвестора, ИНН	Краткое описание инвестицион ного проекта	Планируем ый объем инвестиций, в том числе по годам, млн. руб.	Количес тво создавае мых рабочих мест	Срок окончан ия действи я согласе ния
		№	дата					

Приложение № 4
к Порядку сопровождения
инвестиционных проектов,
реализуемых и (или) планируемых на
территории Нижнеилимского
муниципального округа Иркутской
области

УТВЕРЖДАЮ:
Инвестиционный уполномоченный на
территории Нижнеилимского
муниципального округа
Иркутской области

«_____» _____ г.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО СОПРОВОЖДЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

№ п/ п	Наименование мероприятия	Срок реализаци и	Ответственный исполнитель

Приложение № 5

к Порядку сопровождения
инвестиционных проектов,
реализуемых и (или) планируемых на
территории Нижнеилимского
муниципального округа Иркутской
области

СВЕДЕНИЯ О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

(наименование инвестиционного проекта)

(наименование юридического лица)

(отчетный период)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	План	Факт (нарастаю щим итогом)	% выполнения
1	Объем инвестиции всего, в т.ч.	млн. руб.			
	собственные				
	заемные				
2	Количество рабочих мест	ед.			
3	Выручка от реализации товаров (работ, услуг)	млн. руб.			
4	Информация о наличии отклонений от заявленного инвестиционного проекта				