

ПРОТОКОЛ № U26000004940000000004-3
о результатах аукциона в электронной форме на право заключения договора
аренды земельного участка

16.04.2026 09:40:45

(здесь и далее указано московское время)

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением Администрации Тайшетского муниципального округа №220 от 20.02.2026г. «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: **Продажа права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая.**

2. Продавец (арендодатель): МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ТАЙШЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА"

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ТАЙШЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, Юридический адрес: 665006, Россия, Иркутская обл, г Тайшет, ул Октябрьская, д. 86/1, Почтовый адрес: 665006, Россия, Иркутская обл, г Тайшет, ул Октябрьская, д. 86/1

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Статус лота
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 13, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	20 595,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 2 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 14, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	20 595,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 3 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по	20 595,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка

адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 15 площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).		
№ 4 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 16, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	20 595,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 5 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 17, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	20 595,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 6 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 18, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	20 595,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 7 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 19, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	20 595,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка

№ 8 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 20, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	20 595,00 руб.	Состоялся
№ 9 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 21, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	20 595,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 2600000494000000004.

6. Состав комиссии:

1.	Баженова Татьяна Викторовна	Член комиссии	
2.	Веселкова Татьяна Владимировна	Член комиссии	
3.	Глушкова Нина Фаритовна	Член комиссии	
4.	Гончарова Надежда Алексеевна	Член комиссии	
5.	Щербакова Олеся Сергеевна	Член комиссии	
6.	Трифоненко Оксана Вениаминовна	Член комиссии	
7.	Глушнева Инга Владимировна	Член комиссии	
8.	Максимович Галина Вячеславовна	Зам. председателя комиссии	
9.	Евдокименко Андрей Сергеевич	Председатель комиссии	

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Баженова Татьяна Викторовна	Член комиссии	
2.	Веселкова Татьяна Владимировна	Член комиссии	
3.	Глушкова Нина Фаритовна	Член комиссии	
4.	Гончарова Надежда Алексеевна	Член комиссии	
5.	Щербакова Олеся Сергеевна	Член комиссии	
6.	Трифоненко Оксана Вениаминовна	Член комиссии	
7.	Максимович Галина Вячеславовна	Зам. председателя комиссии	
8.	Евдокименко Андрей Сергеевич	Председатель комиссии	

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. Начало проведения аукционного торга: 16.04.2026 05:00:00.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме допущены к дальнейшему участию в процедуре следующие участники:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 3 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 15 площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	Грачёв Андрей Александрович	586824/791011	10.04.2026 07:26:27
№ 4 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 16, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	Грачёв Андрей Александрович	586824/791012	10.04.2026 07:26:27
№ 5 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское	Грачёв Андрей Александрович	586824/791013	10.04.2026 07:26:27

поселение Тальское , деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 17, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).			
№ 6 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское , деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 18, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	Грачёв Андрей Александрович	586824/791014	10.04.2026 07:26:27
№ 7 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское , деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 19, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	Михайлова Марина Николаевна	586809/790994	10.04.2026 07:18:42
№ 8 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское , деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 20, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	Абрамов Родион Иванович	584802/788325	04.04.2026 09:37:19
№ 8 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское , деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 20, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	Шаталов Федор Васильевич	586894/791099	10.04.2026 10:19:13
№ 9 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов,	Шаталов Федор Васильевич	586894/791100	10.04.2026 10:19:13

расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 21, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).			
--	--	--	--

10. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№8	Шаталов Федор Васильевич	60 755,25 руб.	16.04.2026 07:29:35	1
№8	Абрамов Родион Иванович	60 137,40 руб.	16.04.2026 07:29:26	2

11. Последняя и предпоследняя ставки в ходе проведения торгов:

Номер лота - Наименование лота / Статус участника	Наименование участника	Место нахождения	Ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№ 8 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 20, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Победитель	Шаталов Федор Васильевич	Российская Федерация	60 755,25 руб.	16.04.2026 07:29:35	1

<p>№ 8 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня Георгиевка, улица Луговая, земельный участок 20, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Участник, сделавший предпоследнее предложение</p>	<p>Абрамов Родион Иванович</p>	<p>Российская Федерация</p>	<p>60 137,40 руб.</p>	<p>16.04.2026 07:29:26</p>	<p>2</p>
---	--------------------------------	-----------------------------	-----------------------	----------------------------	----------

12. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Место нахождения	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Итоговая цена
<p>№ 8 - Право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Тальское, деревня</p>	<p>Шаталов Федор Васильевич</p>	<p>Российская Федерация</p>	<p>586894/791099</p>	<p>10.04.2026 10:19:13</p>	<p>60 755,25 руб.</p>

Георгиевка, ул ица Луговая, земельный участок 20, площадью 3000 кв.м., разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).					
---	--	--	--	--	--

На лоты № 1, № 2 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся на основании ч.12 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

На лоты № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 9 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся на основании ч.12 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Заключить договоры с участниками аукциона по лотам № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 9 по начальной цене указанной в извещении.

13. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по лоту №8 признается состоявшимся.









13.1. Обоснование принятого решения: Протокол о результатах аукциона U26000004940000000004-3.

14. Заключить договор с победителем аукциона по лоту №8.

14.1. Основание: Протокол о результатах аукциона U26000004940000000004-3.

15. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте i.rts-tender.ru и gorodtaishet.ru.

Подписи членов комиссии:

Член комиссии	/  / (подпись)	Баженова Т.В.
Член комиссии	/  / (подпись)	Веселкова Т.В.
Член комиссии	/  / (подпись)	Глушкова Н.Ф.
Член комиссии	/  / (подпись)	Гончарова Н.А.
Член комиссии	/  / (подпись)	Щербакова О.С.
Член комиссии	/  / (подпись)	Трифоненко О.В.
Зам. председателя комиссии	/  / (подпись)	Максимович Г.В.
Председатель комиссии	/  / (подпись)	Евдокименко А.С.