

# ЖИГАЛОВСКИЙ РАЙОН

БЕСПЛАТНО

12+

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК

№20 (45) 15 декабря 2023 г.

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

### Постановления администрации муниципального образования «Жигаловский район»:

№201 от 08.12.2023г. «Об утверждении проекта межевания территории в целях определения местоположения границ земельных участков, образуемых для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов в границах муниципального образования «Жигаловский район», общей площадью 3,1923 га» - стр.2

№202 от 08.12.2023г. «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Жигаловский район» № 110 от 04.05.2015г. «Об утверждении Примерного положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций Жигаловского района, подведомственных Управлению образования администрации муниципального образования «Жигаловский район», отличной от Единой тарифной сетки, Положения о системе оплаты труда руководителей образовательных организаций Жигаловского района, подведомственных Управлению образования администрации муниципального образования «Жигаловский район», отличной от Единой тарифной сетки» - стр.6

№203 от 11.12.2023г. «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год» - стр.2-4

№204 от 11.12.2023г. «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год» - стр.4-6

№205 от 11.12.2023г. «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год» - стр.6-8

СООБЩЕНИЕ о внесении изменений в постановление № 47 от 02.11.2023 г. в части изменения границ установленного публичного сервитута - 1

ОБЪЯВЛЕНИЕ - стр.1

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

5 декабря 2023 года в актовом зале районной администрации состоялась публичные слушания по проекту решения Думы муниципального образования «Жигаловский район» «О бюджете муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», опубликованному в специальном выпуске «Жигаловский район» №18 (43) от 22 ноября 2023 года. На слушаниях принято решение: проект решения Думы муниципального образования «Жигаловский район» одобрить, рекомендовать рассмотреть его на ближайшем заседании Думы.

Администрация МО «Жигаловский район»

## СООБЩЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 47 ОТ 02.11.2023 г. В ЧАСТИ ИЗМЕНЕНИЯ ГРАНИЦ УСТАНОВЛЕННОГО ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ Администрация муниципального образования «Жигаловский район» информирует о возможном установлении публичного сервитута.

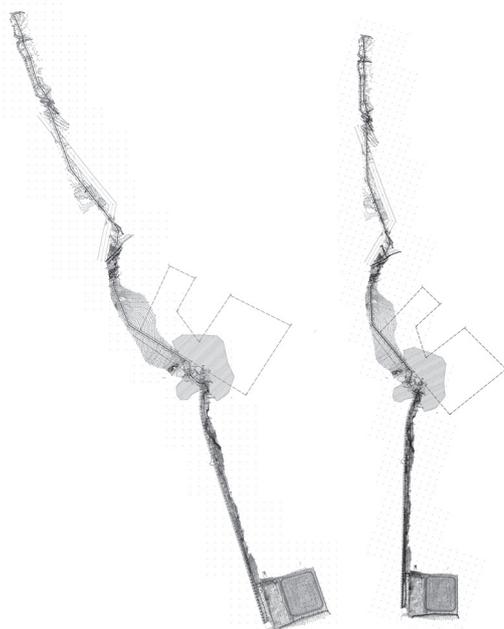
Цели установления публичного сервитута: для прокладки сбросного коллектора очищенных сточных вод.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка, кадастровый номер участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут: публичный сервитут устанавливается в отношении земельного участка с местоположением: Иркутская область, Жигаловский район, площадью 92618,08 кв.м.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельный участок в администрации МО "Жигаловский район" по адресу: Иркутская область, п. Жигалово, ул. Советская, 25, каб 1. Срок приема заявлений: в течение 30 календарных дней со дня опубликования настоящего сообщения, с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00 часов (кроме выходных и праздничных дней); в Администрации Рудовского сельского поселения, адрес: 666419, Иркутская область, с. Рудовка, ул. Школьная, 3/2, режим работы: с понедельника по пятницу с 8 - 30 до 17:00 обед: с 13:00 до 14:00; в Администрации Жигаловского муниципального образования, адрес: 666402, Иркутская область, Жигаловский район, рп. Жигалово, ул. Левина, 13, режим работы: с понедельника по пятницу с 8 - 00 до 17:00 обед: с 12:00 до 13:00.

Настоящее сообщение подлежит опубликованию в печатном издании «Рудовский вестник», "спецвыпуск Жигалово", специальный выпуск «Жигаловский район» размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Рудовского МО <https://рудовка.рф/>, на официальном сайте администрации МО «Жигаловский район» <https://жигаловский-район.рф/>, на официальном сайте администрации Жигаловского МО <https://www.жигалово-адм.рф/>

Полная версия информации (описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемому к настоящему сообщению графического описания местоположения границ публичного сервитута и перечню координат характерных точек этих границ) размещена на сайтах администрации Рудовского МО <https://рудовка.рф/>, на официальном сайте администрации МО «Жигаловский район» <https://жигаловский-район.рф/>, на официальном сайте администрации Жигаловского МО <https://www.жигалово-адм.рф/>



N	X	Y	N	X	Y	N	X	Y
1	662217,8	4192593	23	664576	4191638	46	664363,6	4191758
2	662459,2	4192518	24	664730,7	4191516	47	664296,1	4191720
3	662672,4	4192456	25	664816,7	4191449	48	664264,1	4191752
4	662723,2	4192445	26	665213,3	4191308	49	664178,2	4191742
5	662972,9	4192371	27	665232,8	4191323	50	664099,6	4191734
6	663070,9	4192342	28	665342,2	4191246	51	663858	4191829
7	663229,5	4192295	29	665342,2	4191246	52	663626,5	4192201
8	663301,4	4192272	30	665518,5	4191194	53	663549,1	4192204
9	663338,3	4192268	31	665610	4191154	54	663504	4192250
10	663398,6	4192271	32	665647,5	4191151	55	663502	4192285
11	663451,9	4192273	33	665791,5	4191092	56	663501,1	4192297
12	663479,6	4192274	34	665795,7	4191116	57	663451,2	4192296
13	663481,2	4192241	35	665652,8	4191174	58	663397,6	4192293
14	663539,1	4192182	36	665615,5	4191176	59	663339	4192291
15	663613,4	4192179	37	665526,3	4191215	60	663306,1	4192294
16	663842,5	4191811	38	665354,5	4191266	61	663236,2	4192317
17	664092,7	4191711	39	665338,7	4191283	62	663077,3	4192364
18	664180,6	4191719	40	665231,2	4191351	63	662979,3	4192393
19	664255,9	4191729	41	665208,8	4191333	64	662728,9	4192467
20	664292,1	4191692	42	664828,9	4191468	65	662677,9	4192479
21	664370,3	4191736	43	664744,6	4191534	66	662465,7	4192539
22	664443	4191742	44	664590,1	4191656	67	662245,9	4192608
			45	664450	4191765	68	662250,3	4192624
						69	662228,5	4192631
						70	662217,8	4192593

Администрация муниципального образования  
«Жигаловский район»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«08» декабря 2023г. №201

Об утверждении проекта межевания территории в целях определения местоположения границ земельных участков, образуемых для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов в границах муниципального образования «Жигаловский район», общей площадью 3,1923 га

На основании ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с п.15, ч.1, ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Жигаловский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории в целях определения местоположения границ земельных участков, образуемых для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов в границах муниципального образования «Жигаловский район», общей площадью 3,1923 га.
2. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске «Жигаловский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. мэра муниципального образования «Жигаловский район»

Е.О. Беляков

Администрация муниципального образования  
«Жигаловский район»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» декабря 2023 г. № 203

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год

В соответствии Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом муниципального образования «Жигаловский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в Специальном выпуске «Жигаловский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра муниципального образования «Жигаловский район» Е.О. Белякова.

И.о. мэра муниципального образования «Жигаловский район»

Е.О.Беляков

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район»  
от «11» декабря 2023 г. № 203**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год****Раздел 1. Общие положения**

1.1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год (далее - программа) устанавливает порядок проведения администрацией муниципального образования «Жигаловский район» (далее - контрольный орган), профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Жигаловский район» (далее - муниципальный контроль).

1.2. Программа направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий которые, в свою очередь, являются приоритетными по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

**Раздел 2. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

2.1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании «Жигаловский район», утверждаемым Думой муниципального образования «Жигаловский район», муниципальный контроль осуществляется в форме проведения внеплановых проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда (далее - обязательных требований) на территории муниципального образования «Жигаловский район» и информирования и консультирования физических и юридических лиц, проживающих и (или) осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Жигаловский район» (далее - контролируемые лица).

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами основной части нарушений обязательных требований жилищного законодательства контролируемыми лицами являются:

- непонимание необходимости исполнения требований;
- отсутствие информирования о требованиях;
- отсутствие системы обратной связи, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

Решением данных проблем является активное проведение должностными лицами контрольного органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.

2.2. В 2024 году в целях профилактики нарушений обязательных требований планируется:

- 1) постоянное совершенствование и развитие тематического раздела на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный интернет- сайт):
    - а) обновление (при необходимости) перечня наименований, реквизитов и текстов нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений), оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информации о должностных лицах, осуществляющих муниципальный контроль, их контактных данных;
    - б) своевременное размещение развернутых ответов на часто задаваемые вопросы;
    - в) дополнительное информирование контролируемых лиц через новостной блок официального интернет-сайта об изменениях законодательства;
  - 2) устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения обязательных требований.
- 2.3. С учетом запланированных на 2024 год профилактических мероприятий при осуществлении муниципального контроля ожидается существенное повышение уровня информированности контролируемых лиц, что положительно скажется на росте экономического, инвестиционного и градостроительного потенциала муниципального образования «Жигаловский район».

**Раздел 3. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда**

- 3.1. Целями программы являются:
  - 1) стимулирование добросовестного соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями обязательных требований (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений);
  - 2) устранение причин и факторов, способствующих нарушениям обязательных требований;
  - 3) создание благоприятных условий для скорейшего доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
- 3.2. Задачами настоящей программы являются:
  - 1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания обязательных требований;
  - 2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального контроля;
  - 3) выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, подготовка и размещение на официальном интернет-сайте соответствующих руководств в целях недопущения указанных нарушений.

**Раздел 4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

- 4.1. Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач программы. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих основополагающих принципов:
- 1) принцип понятности - представление контролируемым лицам информации об обязательных требованиях в простой исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров, общественное обсуждение нормативных правовых актов, в том числе содержащих санкции за несоблюдение вышеуказанных требований);
  - 2) принцип информационной открытости - доступность для контролируемых лиц сведений об организации и проведении профилактических мероприятий;
  - 3) принцип обязательности - строгая необходимость проведения профилактических мероприятий;
  - 4) принцип полноты охвата - привлечение к настоящей программе максимально-возможного числа контролируемых лиц;
  - 5) принцип релевантности - самостоятельный выбор контрольным органом формы профилактических мероприятий, исходя из вида муниципального контроля, с учетом особенностей контролируемых лиц (специфика деятельности, оптимальный способ коммуникации);
  - 6) принцип актуальности - анализ и актуализация настоящей программы.
- 4.2. Перечень основных профилактических мероприятий на 2024 год установлен в таблице № 1 к настоящей программе.

Таблица № 1

№ п/п	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения	Адресат мероприятия
1	2	3	4
	Размещение на официальном интернет-сайте актуальной информации:		Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;	поддерживать в актуальном состоянии	
	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	по мере необходимости	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;	поддерживать в актуальном состоянии	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований;	не позднее 3 рабочих дней после утверждения	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;	в течение 2024 года, поддерживать в актуальном состоянии	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;	в течение 2024 года, поддерживать в актуальном состоянии	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа;	в срок до 3 дней со дня утверждения доклада (с периодичностью, не реже одного раза в год)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	ежегодный доклад о муниципальном контроле;	в срок до 3 дней со дня утверждения доклада (не позднее 15 марта 2024 года)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	письменные разъяснения, подписанные уполномоченным должностным лицом	в случае осуществления консультирования по однотипным обращениям контролируемых лиц	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	Программы профилактики на 2025 год	не позднее 1 октября 2024 года (проект Программы для общественного обсуждения); в течение 5 дней со дня утверждения (утвержденной Программы)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
2.	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством публикаций на официальном сайте контрольного (надзорного) органа и в газете «Жигаловский район»	в течение 2024 года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
3.	Обобщение контрольным органом правоприменительной практики осуществления муниципального контроля в части компетенции	ежегодно, не позднее 1 марта 2024 года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
4.	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных российским законодательством случаях	В соответствии с законодательством Российской Федерации	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
5.	Консультирование должностным лицом контрольного органа (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля в отношении контролируемых лиц	По обращениям контролируемых лиц и их представителей, поступившим в течение 2024 года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
6.	Разработка и утверждение программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2025 год	не позднее 1 октября 2024 года (разработка); не позднее 20 декабря 2024 года (утверждение)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане

#### Раздел 5. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

- 5.1. Отдельное финансирование на проведение контрольных мероприятий и реализации настоящей программы не предусмотрено. Перечень уполномоченных лиц, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий программы, установлен в таблице № 2. Текущее управление и контроль за ходом реализации программы осуществляет первый заместитель мэра муниципального образования «Жигаловский район».
- Мониторинг реализации программы осуществляется на регулярной основе. Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального контроля и в виде отдельного информационного сообщения размещаются на официальном интернет-сайте.

Таблица № 2

№ п/п	ФИО	Должность	Функции	Контакты
1	Беляков Евгений Олегович	Первый заместитель мэра муниципального образования «Жигаловский район» (руководитель и координатор программы)	Организация и координация деятельности по реализации программы	8(39551) 3-13-43
2	Жучёв Александр Петрович	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Жигаловский район»	Организация и проведение мероприятий программы	8(39551) 3-16-62
3	Хохрякова Олеся Николаевна	Главный специалист по имущественным отношениям отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Жигаловский район»	Организация и проведение мероприятий программы	8(39551) 3-16-62

Ожидаемый результат программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий. Методика оценки эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого контролируемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Целевые показатели результативности мероприятий программы по муниципальному контролю:

- 1) количество выявленных нарушений обязательных требований;

2) количество проведенных профилактических мероприятий (информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством публикации в средствах массовой информации и на официальном интернет-сайте, консультирования и профилактического визита).

Показатели эффективности:

- 1) снижение количества выявленных при проведении контрольно-надзорных мероприятий нарушений обязательных требований;
- 2) количество проведенных профилактических мероприятий контрольным органом, ед.;
- 3) доля профилактических мероприятий в объеме контрольно-надзорных мероприятий, %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольно-надзорных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.

Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады по осуществлению муниципального контроля. Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей результатов деятельности установлены в таблице № 3.

Таблица № 3

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Показатели результатов деятельности				
			Наименование показателя	ед. изм.	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение, (-/+, %)
1.	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на 2024 год	2024 год	Выполнение запланированных мероприятий	%	100%		

**Администрация муниципального образования  
«Жигаловский район»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«11» декабря 2023 г. № 204

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год**

В соответствии Федеральным законом от 31.07.2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом муниципального образования «Жигаловский район»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в Специальном выпуске «Жигаловский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра муниципального образования «Жигаловский район» Е.О. Белякова.

И.о. мэра муниципального образования «Жигаловский район»

Е.О.Беляков

УТВЕРЖДЕНА

Приложение к постановлению администрации муниципального образования «Жигаловский район»  
от «11» декабря 2023 г. № 204

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год**

**Раздел 1. Общие положения**

1.1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год (далее – программа) устанавливает порядок проведения администрацией муниципального образования «Жигаловский район» (далее - контрольный (надзорный) орган), профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» (далее – муниципальный контроль).

1.2. Программа направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий которые, в свою очередь, являются приоритетными по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

**Раздел 2. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

2.1. Мероприятия по муниципальному контролю в сфере благоустройства осуществляются в форме проведения внеплановых контрольных мероприятий соблюдения на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области и муниципального образования «Жигаловский район», исполнения решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами основной части нарушений требований в сфере благоустройства контролируемые лицами являются:

- непонимание необходимости исполнения требований в сфере благоустройства;
- отсутствие информирования о требованиях в сфере благоустройства;
- отсутствие системы обратной связи по вопросам применения требований правил благоустройства, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного (надзорного) органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.

2.2. В 2024 году в целях профилактики нарушений обязательных требований планируется:

- 1) постоянное совершенствование и развитие тематического раздела на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный интернетсайт):
  - а) обновление (при необходимости) перечня наименований, реквизитов и текстов нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений) оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информации о должностных лицах, осуществляющих муниципальный контроль, их контактных данных;
  - б) дополнительное информирование подконтрольных лиц через новостной блок официального интернет-сайта об изменениях законодательства;
  - 2) устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения обязательных требований;
  - 3) ежегодное обобщение правоприменительной практики с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований и рекомендаций в отношении мер, которые должны приниматься в целях недопущения таких нарушений;
  - 4) объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.
- 2.3. С учетом запланированных на 2024 год профилактических мероприятий при осуществлении муниципального контроля ожидается существенное повышение уровня информированности контролируемых лиц, что положительно скажется на росте экономического, инвестиционного и градостроительного потенциала муниципального образования «Жигаловский район».

**Раздел 3. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда**

3.1. Целями программы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями обязательных требований (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений);
- 2) устранение причин и факторов, способствующих нарушениям обязательных требований;
- 3) создание благоприятных условий для скорейшего доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами настоящей программы являются:

- 1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания обязательных требований;
- 2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального контроля;
- 3) выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, подготовка и размещение на официальном интернет-сайте соответствующих руководств в целях недопущения указанных нарушений.

**Раздел 4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

4.1. Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач программы. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих основополагающих принципов:

- 1) принцип понятности - представление контролируемым лицам информации об обязательных требованиях в простой исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров, общественное обсуждение нормативных правовых актов, в том числе содержащих санкции за несоблюдение вышеуказанных требований);
- 2) принцип информационной открытости - доступность для контролируемых лиц сведений об организации и проведении профилактических мероприятий;
- 3) принцип обязательности - строгая необходимость проведения профилактических мероприятий;
- 4) принцип полноты охвата - привлечение к настоящей программе максимально-возможного числа контролируемых лиц;
- 5) принцип релевантности - самостоятельный выбор контрольным (надзорным) органом формы профилактических мероприятий, исходя из вида муниципального контроля, с учетом особенностей контролируемых лиц (специфика деятельности, оптимальный способ коммуникации);
- 6) принцип актуальности - анализ и актуализация настоящей программы.

4.2. Перечень основных профилактических мероприятий на 2024 год установлен в таблице № 1 к настоящей программе.

Таблица № 1

№ п/п	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения	Адресат мероприятия
1	2	3	4
1.	Размещение на официальном сайте контрольного (надзорного) органа актуальной информации:		
	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;		Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;		Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;	поддерживать в актуальном состоянии	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований	не позднее 3 рабочих дней после утверждения	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;	в течение 2024 года, поддерживать в актуальном состоянии	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;	в течение 2024 года, поддерживать в актуальном состоянии	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа;	в срок до 3 дней со дня утверждения доклада (с периодичностью, не реже одного раза в год)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	ежегодный доклад о муниципальном контроле;	в срок до 3 дней со дня утверждения доклада (не позднее 15 марта 2024 года)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	письменные разъяснения, подписанные уполномоченным должностным лицом	в случае осуществления консультирования по однотипным обращениям контролируемых лиц	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
	Программы профилактики на 2024 год	не позднее 1 октября 2024 года (проект Программы для общественного обсуждения); размещение в течение 5 дней со дня утверждения (утвержденной Программы)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
2.	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством публикаций на официальном сайте контрольного (надзорного) органа и в муниципальной газете «Жигаловский район»	в течение 2024 года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
3.	Обобщение контрольным (надзорным) органом правоприменительной практики осуществления муниципального контроля в части компетенции	ежегодно, не позднее 1 марта 2024 года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
4.	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных российским законодательством случаях	в соответствии с законодательством Российской Федерации	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
5.	Консультирование должностным лицом контрольного (надзорного) органа (по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля в отношении контролируемых лиц	по обращениям контролируемых лиц и их представителей, поступившим в течение 2024 года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане
6.	Разработка и утверждение программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на 2024 год	не позднее 1 октября 2024 года (разработка); не позднее 20 декабря 2024 года (утверждение)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане

**Раздел 5. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда**

5.1. Отдельное финансирование на проведение контрольных мероприятий и реализации настоящей программы не предусмотрено.

Перечень уполномоченных лиц, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий программы, установлен в таблице №2.

Текущее управление и контроль за ходом реализации программы осуществляет первый заместитель мэра муниципального образования «Жигаловский район».

Мониторинг реализации программы осуществляется на регулярной основе.

Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального контроля и в виде отдельного информационного сообщения размещаются на официальном сайте контрольного (надзорного) органа.

Таблица № 2

№ п/п	ФИО	Должность	Функции	Контакты
1	Беляков Евгений Олегович	Первый заместитель мэра муниципального образования «Жигаловский район» (руководитель и координатор программы)	Организация и координация деятельности по реализации программы	(8395 51) 3-13-43
2	Тарасенко Светлана Ильинична	Главный специалист по мониторингу градостроительного кадастра отдела архитектуры и градостроительства	Организация и проведение мероприятий программы	(8395 51) 3-24-18
3	Арзамасова Елена Витальевна	Главный специалист по вопросам землепользования отдела по управлению муниципальными имуществами	Организация и проведение мероприятий программы	(8395 51) 3-16-62
4	Константинов Иосиф Михайлович	Заведующий сектором по охране окружающей среды, экологии и вопросам сельского хозяйства управления экономики и труда	Организация и проведение мероприятий программы	(8395 51) 3-24-87

Ожидаемый результат программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Методика оценки эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения, причиняемого контролируемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Целевые показатели результативности мероприятий программы по муниципальному:

- 1) Количество выявленных нарушений обязательных требований, шт.
- 2) Количество проведенных профилактических мероприятий (информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством публикаций в средствах массовой информации и на официальном сайте; обобщение правоприменительной практики; объявление предостережения, консультирование, профилактического визита и пр.).

Показатели эффективности:  
 1) Снижение количества выявленных при проведении контрольно- надзорных мероприятий нарушений обязательных требований.  
 2) Количество проведенных профилактических мероприятий контрольным (надзорным) органом, ед.  
 3) Доля профилактических мероприятий в объеме контрольно-надзорных мероприятий, %.  
 Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольно-надзорных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.  
 Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.  
 Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады по осуществлению муниципального контроля.  
 Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей результатов деятельности установлены в таблице № 3.

Таблица № 3

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Показатели результатов деятельности				
			Наименование показателя	ед. из м.	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение, (-/+, %)
1.	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на 2024 год	2024 год	Выполнение запланированных мероприятий	%	100%		

**Администрация муниципального образования  
 «Жигаловский район»  
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«08» декабря 2023 г. №202

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Жигаловский район» № 110 от 04.05.2015г. «Об утверждении Примерного положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций Жигаловского района, подведомственных Управлению образования администрации муниципального образования «Жигаловский район», отличной от Единой тарифной сетки, Положения о системе оплаты труда руководителей муниципальных образовательных организаций Жигаловского района, подведомственных Управлению образования администрации муниципального образования «Жигаловский район», отличной от Единой тарифной сетки».**

В целях определения кратности увеличения должностных окладов руководителей образовательных учреждений, подведомственных Управлению образования администрации муниципального образования «Жигаловский район», руководствуясь статьёй 31 Устава муниципального образования «Жигаловский район»:

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести следующие изменения в Положение о системе оплаты труда руководителей муниципальных образовательных организаций Жигаловского района, подведомственных Управлению образования администрации муниципального образования «Жигаловский район», отличной от Единой тарифной сетки, утверждённое постановлением администрации муниципального образования «Жигаловский район» от 04.05.2015г. №110, с изменениями от 03.12.2015 года №196, 11.12.2017года №156, 29.11.2019 года №135, 16.12.2021года №182:

1.1. Таблицу 1 подпункта 3.3.1 пункта 3.3 приложения 5 изложить в новой редакции:

№	Критерии	Показатели		Размер премии
		70-100%	35-69%	до 10 окладов
1.	Эффективность управленческой деятельности руководителя образовательной организации	34-20%	до 8 окладов	
		менее 20%	до 5 окладов	
			не установлено	

1.2. В абзаце 2 подпункта 3.3.1 пункта 3.3 приложения 5 слова «не менее 15 баллов» заменить на слова «не менее 12 баллов»;

1.3. Пункт 4 приложения 5 дополнить подпунктом 4.1.2. «Премия руководителю Учреждения не выплачивается в следующих случаях:

а) за период временной нетрудоспособности, нахождения в отпуске, в том числе в отпуске по беременности и родам и отпуске по уходу за ребенком, в случае увольнения за виновные действия.

б) применение дисциплинарного взыскания в отношении руководителя Учреждения (исполняющего обязанности руководителя Учреждения) за совершение дисциплинарного проступка, то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение по его вине возложенных на него трудовых обязанностей в отчетном периоде;

в) наличие фактов нарушения осуществления лицензируемых видов деятельности Учреждения (по результатам проверок, проведенных органами государственной, муниципальной власти, органами государственного надзора и контроля), выявленных в отчетном периоде по результатам проверок за отчетный период или за предыдущие периоды, но не более чем за два года, предшествующие отчетному периоду, если данный работник исполнял обязанности руководителя Учреждения в период, когда были осуществлены указанные нарушения;

г) наличие фактов грубого нарушения требований к бухгалтерскому учету, в том числе к бухгалтерской (финансовой) отчетности, выявленных по результатам проверок финансово-хозяйственной деятельности Учреждения за отчетный период или за предыдущие периоды, но не более чем за два года, предшествующие отчетному периоду, если руководитель Учреждения исполнял обязанности руководителя Учреждения в период, когда были осуществлены указанные нарушения.

-в случае не достижения Учреждением на 31 декабря отчетного финансового года целевых показателей заработной платы отдельных категорий работников, установленных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. N 597 "О мероприятиях по реализации государственной социальной политики", премия руководителю Учреждения устанавливается в размере уменьшенном на 15 процентов.

- в случае достижения муниципальным казенным учреждением уровня кассового исполнения бюджета, муниципальным бюджетным учреждением- плана финансово-хозяйственной деятельности на 1 декабря финансового года менее 70 процентов премия руководителю Учреждения устанавливается в размере, уменьшенном на 15 процентов.

-в случае неисполнения отдельных поручений Начальника управления образования (нарушения сроков исполнения поручений или неисполнения поручений в полном объеме) в соответствующем отчетном периоде по решению Начальника управления образования размер премии руководителя Учреждения может быть уменьшен, но не более чем на 20 процентов.

-для вновь назначенных руководителей Учреждений нарушения, допущенные Учреждением до его назначения, не учитываются.  
 -премия вновь назначенного руководителя Учреждения, а также премия руководителя Учреждения при расторжении с ним трудового договора по состоянию здоровья, в связи со смертью или выходом на пенсию до истечения отчетного периода, за который осуществляется премирование, выплачивается пропорционально времени, отработанному в отчетном периоде в должности руководителя Учреждения.

- при назначении исполняющего обязанности руководителя Учреждения руководителем этого Учреждения в отчетном периоде оценка эффективности деятельности Учреждения и работы его руководителя, а также премирование руководителя Учреждения в соответствующем отчетном периоде производится за весь отчетный период работы как исполняющего обязанности руководителя Учреждения, так и в должности руководителя Учреждения.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 декабря 2023 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления образования администрации муниципального образования «Жигаловский район» Ю.Л. Богатова.

4. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске «Жигаловский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о мэра муниципального образования «Жигаловский район»

Е.О. Беляков

**Администрация муниципального образования  
 «Жигаловский район»  
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«11» декабря 2023 г. № 205

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год**

В соответствии Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом муниципального образования «Жигаловский район»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в Специальном выпуске «Жигаловский район» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» в информационно -телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра муниципального образования «Жигаловский район» Е.О. Белякова.

И.о. мэра муниципального образования «Жигаловский район»

Е.О.Беляков

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год****Раздел I. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ПОДКОНТРОЛЬНОЙ СФЕРЫ**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» на 2024 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». Программа разработана в целях установления профилактических мер, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и периодичности их проведения в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Мероприятия по муниципальному земельному контролю на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» осуществляются в форме проведения внеплановых контрольных мероприятий соблюдения на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области и муниципального образования «Жигаловский район», исполнения решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Муниципальные правовые акты по организации и осуществлению муниципального земельного контроля на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» являются достоянием по содержанию, доступны для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, физических лиц (граждан) – правообладателей земельных участков, находящихся на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район», прошли антикоррупционную экспертизу, признаков коррупционности не выявлено. Муниципальные правовые акты муниципального района по организации и осуществлению муниципального земельного контроля на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район» размещены на официальном сайте муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жигаловский-район.рф.

Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица (граждане) – правообладатели земельных участков, находящихся на межселенной территории муниципального образования «Жигаловский район».

Органом, уполномоченным на проведение муниципального земельного контроля является администрация муниципального образования «Жигаловский район» (далее - администрация).

**Анализ состояния подконтрольной сферы**

Межселенная территория муниципального образования «Жигаловский район» характеризуется землями населенных пунктов, земельные участки в границах которых предоставляются для ведения личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного назначения, промышленности и иного специального назначения.

Субъектный состав правообладателей земель характеризуется преимущественно физическими лицами (гражданами) и субъектами малого предпринимательства - юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, отнесенными в соответствии со статьей 4 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к данной категории бизнеса, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

Доля субъектов предпринимательства, не относящегося к малому, осуществляющего использование земель сельскохозяйственного назначения и земель промышленности и иного специального назначения незначительна.

В рамках недопущения нарушения земельного законодательства, администрацией муниципального образования «Жигаловский район» были инициированы судебные разбирательства о приостановлении и не допущении самовольного захвата земель.

В связи с проведенным анализом сферы муниципального земельного контроля в предыдущие годы при осуществлении муниципального земельного контроля система оценки и управления рисками не применяется. Муниципальный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий.

Текущая профилактика правонарушений среди широкого круга лиц проводится на постоянной основе по мере необходимости посредством:

- размещения на сайте публично-правового образования в сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов;

- осуществления информирования субъектов контроля по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разъяснительной работы и иными способами;

- выдачи предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2. Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом.

**Проблемы, на решение которых направлена Программа**

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами основной части нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, являются:

1. Низкие знания правообладателей земельных участков требований, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

2. Сознательное бездействие правообладателей земельных участков.

Правообладатели земельных участков помимо прав на такие земельные участки имеют и обязанности по поддержанию их в состоянии, пригодном для использования.

Проблема заключается в том, что правообладатели земельных участков, как правило, изначально не планируют использовать земельный участок по его назначению.

Выявить таких правообладателей и провести с ними профилактические мероприятия, возможно при проведении контрольных мероприятий без взаимодействия.

3. Изменение фактических границ земельных участков, в результате которых увеличивается площадь земельного участка за счет земель, принадлежащих смежным правообладателям.

4. Самым распространенным нарушением является самовольное занятие земельного участка или его части, выражающееся в размещении строений.

**Раздел II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ****Цели Программы**

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- 4) предупреждение нарушений обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

**Задачи Программы**

- 1) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 2) укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан.

**Раздел III. ПРОГРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ****План профилактических мероприятий на 2024 год**

Администрация муниципального образования «Жигаловский район» проводит следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) объявление предостережения;
- 3) консультирование;
- 4) профилактический визит.

**1. Информирование.**

Администрация осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на официальном сайте муниципального образования «Жигаловский район» и в средствах массовой информации.

**2. Объявление предостережения.**

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) объявляется контролируемому лицу в случае получения сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушения обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Предостережение объявляется уполномоченным органом не позднее 20 календарных дней со дня получения указанных сведений.

**3. Консультирование.**

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом Комитета в случае обращения по вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации.

Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

- 1) порядок осуществления муниципального земельного контроля;
- 2) порядок совершения контрольных действий должностными лицами уполномоченного органа;
- 3) положения обязательных требований, ограничений, порядков и правил, установленных законодательством Российской Федерации в сфере земельных отношений.

4. Профилактический визит.

Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в отношении объектов земельных отношений, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности. Проведение профилактических визитов планируется в четвертом квартале 2022 года.

Срок проведения обязательного профилактического визита определяется инспектором самостоятельно и не должен превышать 1 рабочего дня.

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований	Срок исполнения	Примечание
1.	Размещение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Жигаловский район» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	Поддерживать в актуальном состоянии	
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц (граждан) – правообладателей земельных участков сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу на официальном сайте жигаловский-район.рф в сети «Интернет», средствах массовой информации, иных формах	По мере необходимости	
3.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 30 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», если иной порядок не установлен федеральным законом.	При наличии сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушений и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	
4.	Учет предостережений в текущем году и анализ вынесенных предостережений в сравнении с аналогичным периодом прошлого года	По мере вынесения предостережения	
5.	Консультирование: осуществляется по телефону, на личном приеме, в ходе проведения профилактического или контрольного мероприятия по следующим вопросам: а) местонахождения, контактные телефоны, адрес официального сайта администрации муниципального образования «Жигаловский район» в сети «Интернет» и адреса электронной почты: Администрация муниципального образования «Жигаловский район»: 666402, р.п. Жигалово, ул. Советская, 25. Телефон для справок (консультаций): (839551) 3-21-69, адрес электронной почты администрации: E-mail: secretar@irmail.ru; б) график работы органа муниципального земельного контроля, время приема посетителей: График работы: понедельник – пятница с 8-00 до 17-00, обед с 12-00 до 13-00, выходные дни: суббота, воскресенье. Продолжительность рабочего дня непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час; в) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей по вопросам осуществления муниципального земельного контроля: прием и информирование посетителей администрации муниципального образования «Жигаловский район» ведется в часы приема граждан в кабинетах № 105, 311.	По мере обращения контролируемых лиц и их представителей	
6.	Внесение информации о проводимых проверках и их результатах в ФГИС «Единый реестр контрольно- надзорных мероприятий»	Постоянно	

#### Перечень уполномоченных лиц, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий в сфере муниципального земельного контроля

Должностными лицами уполномоченного органа, ответственными за реализацию мероприятий по профилактике нарушений по муниципальному земельному контролю, являются:

Должность	ФИО	Функции	Контакты
Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Жигаловский район»	Желябовский Владимир Викторович	Организация и координация деятельности по реализации Программы	8(39551) 3-24-18,
Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Жигаловский район»	Жучёв Александр Петрович	Организация и проведение мероприятий Программы	8(39551) 3-16-62

#### Раздел IV. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

##### Целевые показатели результативности мероприятий Программы.

##### Ожидаемый результат Программы

Целевые показатели результативности мероприятий Программы в сфере муниципального земельного контроля:

1. Количество выявленных нарушений требований земельного законодательства, в части требований по использованию земель и устранению нарушений в области земельных отношений.
2. Количество проведенных профилактических мероприятий.
3. Проведение совместных межведомственных профилактических мероприятий юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц (граждан).
4. Ожидаемый результат от реализации Программы - снижение количества выявленных нарушений требований земельного законодательства, в первую очередь, в части требований по использованию земель и устранению нарушений в области земельных правоотношений, при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.
5. Отчетные показатели по плану мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год устанавливаются не менее 100 %.

Учредитель: Администрация муниципального образования «Жигаловский район»  
Адрес учредителя, редакции, издателя:  
666402, Иркутская область, Жигаловский район,  
п. Жигалово, ул. Советская, 25  
E-mail: secretar@irmail.ru, тел./факс: 8(39551)3-21-69  
Официальный сайт: <http://жигаловский-район.рф/>

За содержание материалов и объявлений редакция ответственности не несет.  
Адрес типографии: 664020, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Новаторов, 3,  
ООО «Типография «Иркут»,  
тел.: 8(3952)48-17-53, 8(3952)203-523  
Тираж: 50 экз.  
Главный редактор: С.В.Стрелова  
Верстка: Е.М.Рудых