



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ
НИЖНЕИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

От «16» марта 2026 года № 465
г. Железногорск-Илимский

«Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:12:010105:5112 и жилых помещений для нужд Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области»

Руководствуясь статьями 11, 49, 56.2 – 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 235, 239.2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Решением Думы Нижнеилимского муниципального округа от 25 сентября 2025 года № 12 «Об утверждении Положения о порядке правопреемства органов местного самоуправления Нижнеилимского муниципального округа», Уставом Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области, Администрация Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Нижнеилимский, городское поселение Железногорское, город Железногорск-Илимский, квартал 1, дом 16, аварийным и подлежащим сносу на основании заключения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и

подлежащими сносу или реконструкции от 21 февраля 2018 года № 1, в целях выполнения мероприятий муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года» в 2025-2029 годах, утвержденной постановлением Администрации Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области от 02 февраля 2026 года № 181, изъять для нужд Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области земельный участок с кадастровым номером 38:12:010105:5112, местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 1, дом 16, общей площадью 923 кв. м, и жилые помещения, расположенные в многоквартирном жилом доме с кадастровым номером: 38:12:010105:525, признанным аварийным и подлежащим сносу, на основании постановления Администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 27 февраля 2018 года № 131.

2. Управлению имущественных отношений Администрации Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области

1) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемых объектов недвижимости;

2) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

3) в десятидневный срок со дня принятия настоящего Постановления обеспечить его официальное опубликование.

4) обеспечить определение размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего Постановления;

5) в срок, не позднее шестидесяти дней со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости подготовить и направить правообладателям изымаемых объектов недвижимости проект соглашения об изъятии объектов недвижимости с приложением документов, указанных в пункте 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, заказным письмом с уведомлением о вручении;

6) в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемых объектов недвижимости проектов соглашений об изъятии объектов недвижимости правообладателями изымаемых объектов недвижимости не представлены подписанные соглашения об изъятии объектов недвижимости, обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости;

7) в течение пяти рабочих дней с даты исполнения соглашения об изъятии объектов недвижимости (предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости) либо предоставления возмещения за изымаемые объекты недвижимости на основании вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии объектов недвижимости обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

по Иркутской области для государственной регистрации права собственности Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области на объекты недвижимости.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя мэра по правовым и финансово-экономическим вопросам Татаурова М.Ю.

Временно исполняющий
полномочия мэра округа



В.В. Цвейгарт

Рассылка: в дело, УИО-3.

Чубенко И.В.,
8 (39566) 33884