

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «06» марта 2025 года

№ 129

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев материалы, представленные Комитетом по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района, ходатайство областного государственного унитарного энергетического предприятия "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго" об установлении публичного сервитута в целях размещения, беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта существующего объекта электросетевого хозяйства – Сооружение – линии электропередач низкого и высокого напряжения, руководствуясь статьями 5, 7, 11, статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский муниципальный район Иркутской области", администрация Тайшетского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 22235 кв.м. сроком на 49 лет в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

38:14:130502:38, 38:14:130502:36, 38:14:130502:40, 38:14:130502:39, 38:14:130502:37, 38:14:130502:43, 38:14:130502:44, 38:14:130502:46, 38:14:130502:47, 38:14:130502:49, 38:14:130502:50, 38:14:130502:51, 38:14:130502:52, 38:14:130502:53, 38:14:130502:55, 38:14:130502:56, 38:14:130502:57, 38:14:130502:58, 38:14:130502:59, 38:14:130502:60, 38:14:130502:62, 38:14:130502:64, 38:14:130502:73, 38:14:130502:45, 38:14:130502:66, 38:14:130502:68, 38:14:130502:69, 38:14:130502:71, входящих в состав единого землепользования 38:14:130502:150, находящегося по адресу: Иркутская обл, р-н Тайшетский, пос. ж/д ст. Облепиха, от трансформаторной подстанции - 300, расположенной в 20 м на северо-восток от южного угла эл. подстанции по ул. Железнодорожной, № 1 и 25 м на северо-запад от северного угла жилого дома № 3 по ул. Железнодорожной до жилого дома № 43 по ул. Первомайской;

38:14:130502:28, 38:14:130502:29, 38:14:130502:22, 38:14:130502:23, 38:14:130502:24, входящих в состав единого землепользования 38:14:130502:147, находящегося по адресу: Иркутская обл., р-н Тайшетский, пос. ж/д ст. Облепиха, от трансформаторной подстанции по ул. Субботина, № 1-19 до жилого дома № 85 по ул. Транспортной;

38:14:130502:175, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, п. ж/д. ст. Облепиха, ул. Озерная, 3;

38:14:000000:1171, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район;

38:14:130502:115, 38:14:130502:116, 38:14:130502:117, 38:14:130502:133, 38:14:130502:139, 38:14:130502:140, 38:14:130502:141, 38:14:130502:142, 38:14:130502:143, 38:14:130502:145, 38:14:130502:146, 38:14:130502:118, 38:14:130502:130, 38:14:130502:131, 38:14:130501:31, 38:14:130502:119, 38:14:130502:120, 38:14:130502:121, 38:14:130502:122, 38:14:130502:124, 38:14:130502:125, 38:14:130502:127, 38:14:130502:128, 38:14:130502:129, 38:14:130502:134, 38:14:130502:135, 38:14:130502:136, 38:14:130502:137, 38:14:130502:138, входящих в состав единого землепользования 38:14:000000:33, находящегося по адресу: Иркутская обл., р-н Тайшетский, п/ст. Облепиха, ЛЭП 0,4 кВ, от трансформаторной подстанции по ул. Субботина, № 1-19 до территории АЗС военного склада в юго-западной части п. Облепиха по ул. Тракторной;

38:14:130502:92, 38:14:130502:93, 38:14:130502:97, 38:14:130502:98, 38:14:130502:99, 38:14:130501:10, 38:14:130501:11, 38:14:130501:12, 38:14:130501:16, 38:14:130501:17, 38:14:130501:18, 38:14:130501:19, 38:14:130501:20, 38:14:130501:24, 38:14:130501:25, 38:14:130501:26, 38:14:130501:27, 38:14:130501:28, 38:14:130501:7, 38:14:130501:8, 38:14:130501:9, 38:14:130502:100, 38:14:130502:101, 38:14:130502:102, 38:14:130502:103, 38:14:130502:104, 38:14:130502:105, 38:14:130502:106, 38:14:130502:107, 38:14:130501:13, 38:14:130501:15, 38:14:130501:21, 38:14:130501:29, 38:14:130501:30, 38:14:130502:109, входящих в состав единого землепользования 38:14:000000:11, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, пос. ж/д ст. Облепиха, от трансформаторной подстанции по ул. Субботина, №1-19 до жилого дома №114 по ул. Тракторной;

38:14:130502:193, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, п/ст. Облепиха, ул. Субботина, 76;

38:14:130502:202, находящегося по адресу: Иркутская область, р-н Тайшетский, п/ст Облепиха, ул. Транспортная, 117;

38:14:130502:3, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, поселок ж/д станции Облепиха, улица Субботина №1/1;

38:14:130502:84, 38:14:130502:85, 38:14:130502:86, 38:14:130502:87, 38:14:130502:88, 38:14:130502:89, 38:14:130502:90, 38:14:130502:91, входящих в состав единого землепользования 38:14:130502:148, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, пос. ж/д ст. Облепиха, от трансформаторной подстанции по ул. Субботина, № 1-19 до жилого дома № 92 по ул. Новой;

38:14:130502:1, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, поселок ж/д станции Облепиха, улица Транспортная, 138;

38:14:130502:170, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, п/ст Облепиха, ул. Новая, 70;

38:14:130502:465, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, п. жд. ст. Облепиха, ул. Транспортная, 85;

38:14:130502:76, 38:14:130502:77, 38:14:130502:78, 38:14:130502:79, 38:14:130502:80, 38:14:130502:75, входящих в состав единого землепользования 38:14:130502:149, находящегося по адресу: Иркутская обл., р-н Тайшетский, пос. ж/д ст. Облепиха, от жилого дома № 58 по ул. Новой до жилого дома № 70 по ул. Новой;

38:14:130502:266, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, п. ж/д. ст. Облепиха, ул. Тракторная, 15;

38:14:130502:467, находящегося по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, пос. жд. ст. Облепиха, ул. Субботина, д. 62;

38:14:130502:5, находящегося по адресу: Российская Федерация, Иркутская область обл., Тайшетский р-н., п/ст. Облепиха, ул. Транспортная, 4;

земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:130501, имеющего

местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Разгонское сельское поселение, пос. ж/д ст. Облепиха;

земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границах кадастрового квартала 38:14:130502, имеющего местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский муниципальный район, Разгонское сельское поселение, пос. ж/д ст. Облепиха.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях размещения, беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта существующего объекта электросетевого хозяйства – Сооружение – линии электропередач низкого и высокого напряжения.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1.

4. Определить правообладателем публичного сервитута областное государственное унитарное энергетическое предприятие "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго" (ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252, юридический адрес: 664009, Иркутская область, город Иркутск, ул. Ширямова, 54).

5. Областному государственному унитарному энергетическому предприятию "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго" в установленном законом порядке обеспечить:

осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

размещение, беспрепятственную эксплуатацию, капитальный и текущий ремонт существующего объекта электросетевого хозяйства – Сооружение – линии электропередач низкого и высокого напряжения в границах зоны действия публичного сервитута;

после прекращения действия публичного сервитута приведение земельных участков обремененных публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Областное государственное унитарное энергетическое предприятие "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго" вправе заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

7. График и сроки проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, устанавливаются в соответствии с разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

8. Плата за публичный сервитут на основании части 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" не устанавливается.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района в установленном законом порядке обеспечить:

размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тайшетского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута в

федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута областному государственному унитарному энергетическому предприятию "Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей "Облкоммунэнерго":

направление сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И.о. мэра Тайшетского района



В.В. Никулин